

موضوع	دستور العمل خود اظهاری اعضاي سازمان نظام مهندسي ساختمان در اجرای ماده 158 قانون مالياتهاي مستقيم برای عملکرد سال 1389
شماره : 9248/230/ص	شماره : 9248/230/ص
تاریخ : 18/4/1390	تاریخ : 18/4/1390
پيوست : دارد	پيوست : دارد
به پيوست دستور العمل خود اظهاری درآمد مشمول ماليات و ماليات عملکرد سال 1389 اعضاي سازمان نظام مهندسي در اجرای مقررات ماده 158 قانون مالياتهاي مستقيم ، جهت اجرا ارسال می گردد .	به پيوست دستور العمل خود اظهاری درآمد مشمول ماليات و ماليات عملکرد سال 1389 اعضاي سازمان نظام مهندسي در اجرای مقررات ماده 158 قانون مالياتهاي مستقيم ، جهت اجرا ارسال می گردد .
حسين وکيلي	حسين وکيلي
معاون مالیاتهاي مستقيم	معاون مالیاتهاي مستقيم
شماره: 9892/200/ص	شماره: 9892/200/ص
تاریخ: 27/04/1390	تاریخ: 27/04/1390
پيوست:	پيوست:
با اختيار حاصل از ماده 158 ق.م.م ، با عنایت به آگهی منتشره در نیمه اول سال 1389 و در جهت اجرای مطلوبتر عدالت مالیاتی ، استفاده بهینه از منابع ، توسعه و ترویج فرهنگ خوداظهاری، سازمان امور مالیاتی کشور طرح خوداظهاری درآمد مشمول ماليات و ماليات عملکرد سال 1389 صاجبان مشاغل موضوع ماده 95 قانون مالياتهاي مستقيم را به مرحله اجرا در آورده است . بنابراین اظهارنامه های تسلیمی هریک از اعضاي سازمان نظام مهندسي ساختمان که به شرح اين دستورالعمل و با رعایت مقررات و شرایط زیر تسلیم شده باشد مشمول طرح خود اظهاری قرار می گيرد:	با اختيار حاصل از ماده 158 ق.م.م ، با عنایت به آگهی منتشره در نیمه اول سال 1389 و در جهت اجرای مطلوبتر عدالت مالیاتی ، استفاده بهینه از منابع ، توسعه و ترویج فرهنگ خوداظهاری، سازمان امور مالیاتی کشور طرح خوداظهاری درآمد مشمول ماليات و ماليات عملکرد سال 1389 صاجبان مشاغل موضوع ماده 95 قانون مالياتهاي مستقيم را به مرحله اجرا در آورده است . بنابراین اظهارنامه های تسلیمی هریک از اعضاي سازمان نظام مهندسي ساختمان که به شرح اين دستورالعمل و با رعایت مقررات و شرایط زیر تسلیم شده باشد مشمول طرح خود اظهاری قرار می گيرد:
الف. شرایط خوداظهاری:	الف. شرایط خوداظهاری:
1-شرط استفاده اعضاي از اين دستورالعمل، تسلیم اظهارنامه مالیاتی عملکرد سال 1389 با تكميل فرم حساب درآمد و هزينه مندرج در اظهارنامه می باشد .	1-شرط استفاده اعضاي از اين دستورالعمل، تسلیم اظهارنامه مالیاتی عملکرد سال 1389 با تكميل فرم حساب درآمد و هزينه مندرج در اظهارنامه می باشد .
2-تسلیم فهرست اطلاعات مربوط به فعالیت های مهندسي به تفکیك نوع فعالیت و متراز کارکرد هریک از آن ها برای هر مورد کار به همراه اظهارنامه که به تایید مراجع ذیربیط رسیده باشد.	2-تسلیم فهرست اطلاعات مربوط به فعالیت های مهندسي به تفکیك نوع فعالیت و متراز کارکرد هریک از آن ها برای هر مورد کار به همراه اظهارنامه که به تایید مراجع ذیربیط رسیده باشد.
3-اظهارنامه مالیاتی اعضايی که ميزان ماليات آن ها با توجه به متراز کارکرد بابت فعالیت های مهندسي، با رعایت ضرائب جدول زير و بر اساس هر متراز کارکرد حداقل به ميزان ماليات تعیين شده برای هر متراز به شرح زير ابراز شده باشد، مشمول خوداظهاری خواهدبود.	3-اظهارنامه مالیاتی اعضايی که ميزان ماليات آن ها با توجه به متراز کارکرد بابت فعالیت های مهندسي، با رعایت ضرائب جدول زير و بر اساس هر متراز کارکرد حداقل به ميزان ماليات تعیين شده برای هر متراز به شرح زير ابراز شده باشد، مشمول خوداظهاری خواهدبود.
نوع فعالیت	نوع فعالیت
نظرارت ساختمان	نظرارت ساختمان
طراحی ساختمان	طراحی ساختمان
محاسبات ساختمان	محاسبات ساختمان
تأسیسات مکانیک	تأسیسات مکانیک
تأسیسات برق	تأسیسات برق
طراحی مهندسان شهرساز	طراحی مهندسان شهرساز
طراحی	طراحی
نظرارت	نظرارت
طراحی	طراحی
نظرارت	نظرارت
ضریب متراز	ضریب متراز
%100	%100
%45	%45
%45	%45
%20	%20
%20	%20
%15	%15

متراز فعالیت

تا 3000 متر مربع

از 3000 تا 4000 مترمربع نسبت به مازاد 3000 متر

از 4000 تا 5000 مترمربع نسبت به مازاد 4000 متر

از 5000 تا 7000 مترمربع نسبت به مازاد 5000 متر

مازاد 7000 مترمربع

مالیات هر متر مربع

معاف

1800 ریال

2300 ریال

2900 ریال

3500 ریال

-4- درج کد ملی و کد پستی ده رقمی محل فعالیت، در اظهارنامه تسلیمی الزامی می باشد.

5- چنانچه هریک از اعضاء سازمان نظام مهندسی دارای شغل دیگری بوده و از معافیت موضوع ماده 101 ق.م.م در آن بخش استفاده نموده باشد، در این صورت حداقل مالیات موضوع این دستورالعمل، بدون درنظر گرفتن معافیت مقرر، پس از محاسبه از درآمد مشمول مالیات متعلقه تعیین می گردد. در اجرای این بند، مالیات تا سقف متراز معافیت براساس نرخ 1800 ریال طبق جدول محاسبه شود.

6- به منظور ایجاد تسهیلات لازم برای وصول مالیات موضوع این دستورالعمل، با رعایت مقررات ماده 167 ق.م.م. در موارد تقسیط مالیات ابرازی، برای مودیانی که بصورت الکترونیکی نسبت به تسلیم اظهارنامه اقدام نموده اند، حداقل 30% مالیات بصورت نقد به همراه اظهارنامه و مابقی در 4 قسط مساوی ماهانه تا پایان آبان ماه 1390 تقسیط می گردد. برای سایر مودیان حداقل 40% مالیات بصورت نقد به همراه اظهارنامه و مابقی در 4 قسط مساوی ماهانه تا پایان آبان ماه 1390 تقسیط می گردد.

تبریزه. مودیانی که در اجرای این بند نسبت به تکمیل اظهارنامه الکترونیکی اقدام می نمایند، لازم است پرینت اظهارنامه مذکور را پس از امضاء، در موعد مقرر قانونی به اداره امور مالیاتی ذیربیط تسلیم نمایند.

7- مالیات مکسوره در اجرای ماده 104 ق.م.م. از مالیات محاسبه شده بشرح فوق کسر می گردد.

ب. نمونه انتخابی:

8- در اجرای ماده 158 قانون مالیاتهای مستقیم نمونه انتخابی برای رسیدگی از بین اظهارنامه های تسلیمی در چارچوب خوداظهاری به میزان 12% (دوازده درصد) آن با نظر مدیرکل امور مالیاتی تعیین می گردد مشروط بر اینکه در دو سال گذشته بعنوان نمونه مورد رسیدگی قرار نگرفته باشد.

9- اظهارنامه هائی که حائز شرایط مقرر در این دستورالعمل بوده و به عنوان نمونه جهت رسیدگی انتخاب نشوند، قطعی تلقی می گردند.

11- اعضایی که اظهارنامه آنها در اجرای بند (8) این دستورالعمل به عنوان نمونه انتخاب و مورد رسیدگی قرار می گیرد، در صورتیکه درآمد مشمول مالیات قطعی (قبل از کسر معافیت) بدست آمده با درآمد مشمول مالیات ابرازی طبق اظهارنامه تسلیمی آنان بیش از 15% اختلاف داشته باشد مشمول حکم ماده 194 ق.م.م. خواهد بود.

ج. سایر شرایط:

12- این دستورالعمل با در نظر گرفتن تعریف حق الزحمه خدمات مهندسی رشته های معماري، عمران، مکانيك و برق مصوب سال 1389 تنظیم گردیده است، بنابراین چنانچه اسناد و مدارک مثبته ای بدست آيد که هر یک از اعضاء تعریفه مذکور را رعایت ننموده باشند (حق الزحمه ای بیش از مبلغ تعریفه دریافت نموده باشد) مالیات مابه التفاوت نسبت به تعریفه یاد شده، مطابق مقررات قانون مالیاتهای مستقیم، قابل مطالبه و وصول خواهد بود.

13- هرگاه اسناد و مدارک مثبته ای برای هریک از اعضاء تحصیل گردد که حاکی از بیش از 4% (چهار درصد) اختلاف متراز ابرازی مودی با متراز مندرج در اسناد و مدارک به دست آمده باشد و یا حاکی از درآمد یا فعالیتهای مرتبط دیگری باشد که مدارک آن توسط عضو ارائه نگردیده است، پرونده آن عضو با نظر و تائید اداره کل مربوطه از خوداظهاری خارج و وفق قانون مورد رسیدگی قرار می گیرد.

14- عدم پرداخت اقساط درسررسید مقرر مانع از صدوربرگ قطعی برای اعضایی که در چارچوب خوداظهاری، اظهارنامه تسلیم ننموده اند نخواهد بود و در صورت عدم پرداخت اقساط تاپایان زمان مقرر در خوداظهاری، مشمول جریمه مقرر در ماده 190 ق.م.م. از تاریخ سرسید بوده که غیرقابل بخشودگی خواهد بود.

15- در صورتی که مسئولیت نظارت ساختمان یا محاسبه به موجب پروانه صادره به عهده دو یا چند نفر محول شود، در این

صورت متراز بین افراد فوق تسهیم می گردد .
16- در صورتی که پس از صدور پروانه ساختمان ، پروانه دیگری جهت افزایش بنا صادر شود، در صورت ابراز متراز پروانه اولیه در فرم پیوست اظهارنامه بشرح بند (2) به منظور اجتناب از محاسبه مضاعف مالیات ، صرفا افزایش بنا بایت پروانه ثانوی ملاک محاسبه مالیات قرار خواهد گرفت. همچنین هرگاه مهندسی پس از پرداخت مالیات براساس متراز مندرج در برگه های طراحی و نظارت، به استناد مدارک مثبته اثبات نماید که امر طراحی و نظارت را انجام نداده است و این امر مورد تأیید مرجع صدور برگه های طراحی و نظارت نیز واقع گردد، در آن صورت مالیات دریافت شده با رعایت مفاده ماده 242 ق.م.م مسترد خواهد شد .

17- چنانچه هریک از اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان، برای عملکرد سال 1390 نسبت به دریافت و نگهداری دفتر درآمد و هزینه اقدام ننماید، در سال مذکور، امکان برخورداری از شرایط خوداظهاری را نخواهد داشت.

18- سازمان نظام مهندسی ساختمان مکلف است تمام تلاش و مساعی خود را جهت جلب مشارکت اعضا خود به منظور رعایت مفاد این دستور العمل به عمل آورد .

19- این دستور العمل در چهار نسخه تنظیم شده است که هر کدام حکم واحد دارد .

نمایندگان سازمان امور مالیاتی

علی عسکری
رئيس کل سازمان امور مالیاتی کشور

حسین وکیلی
معاون مالیاتهای مستقیم

نمایندگان سازمان نظام مهندسی

سعید غفرانی
رئيس سازمان نظام مهندسی

منوچهر شیبانی اصل
عضو هیأت مدیره و دبیر شورای مالیاتی سازمان نظام مهندسی

محمد علی پور شیرازی
عضو شورای مالیاتی سازمان نظام مهندسی

احمد راهبی
عضو شورای مالیاتی سازمان نظام مهندسی

احمد آقاخانی مسعود
مشاور و عضو شورای مالیاتی سازمان نظام مهندسی

محمود مقدم
نائب رئیس دوم سازمان نظام مهندسی

