



شماره بخشنامه : 12316-92-1000

تاریخ : ۱۳۹۲/۱۲/۰۷

مدیرعامل

موضوع	بخشنامه 24 جدید درآمد
سازمان تامین اجتماعی مدیر عامل جمهوری اسلامی ایران وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ۱۰۰۰۹۲۱۲۳۱۶ ۱۳۹۲/۱۲/۰۷ پیوست ای از مواد آئین نامه) اده ده قانون تامین اجتماعی مصوب ۳۵۵ بخشنامه ۲۴ جدید در آمد اداره کل استان ر شعبه به منظور ایجاد وحدت رویه در اجرای ماده ۵۰ قانون تامین اجتماعی ، آئین نامه اجرایی مربوطه و انطباق آن با دیگر قوانین مرتبط جاری کشور خصوصاً مصوبات جدید و نیز اعمال سیستم مکانیزه اجرائیات ، نظر واحدهای اجرایی را به رعایت موارد ذیل معطوف می دارد. لازم به ذکر است رعایت فصول اول صدور اجرائیه، دوم (ابلاغ) و سوم (ترتیب اجرا) آیین نامه اجرایی ماده ۵۰ قانون تامین اجتماعی و سایر احکام مندرج در آیین نامه مذکور که در این بخشنامه بدان اشاره نشده است ضروری می باشد. فصل اول نحوه بازداشت اموال اعم از منقول و غیر منقول الف قواعد کلی بازداشت اموال واحدهای اجرایی مکلفند پس از صدور اجرائیه ظرف یک هفته نسبت به ابلاغ اجرائیه به کارفرما اقدام نمایند مسئولیت عدم رعایت این حکم با رئیس واحد اجرائیات شعبه مربوطه می باشد. ۲- به محض ابلاغ اجرائیه به بدهکار وفق ماده ۱۲ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق. ت. مدیون مکلف به ادای دین ظرف مهلت یک ماه از تاریخ ابلاغ به یکی از روشهای ذیل می باشد: ه پرداخت نقدی بدهی ه تقسیط بدهی وفق مفاد ماده ۹۹ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق.ت. معرفی مالی که اولاً امکان وصول طلب از آن مقدور باشد ثانیاً متناسب با میزان بدهی باشد ثالثاً تعلق این مال به بدهکار محرز باشد. معرفی مال غیر توسط بدهکار وکالتاً از جانب مالک در صورت دلالت صریح وکالتنامه رسمی بر این امر، بلامانع در اینصورت پس از بازداشت مال موکل حق ندارد تقاضای استرداد مال مورد بازداشت را نماید. شماره: ۱۰۰۰۹۲۱۲۳۱۶ تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۷ پیوست وارو (آ) جمهوری اسلامی ایران وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه مدیون اقدامی در راستای پرداخت بدهی خود انجام ندهد واحد اجرا مکلف است نسبت	

به بازداشت اموال بلا معارض مدیون به میزان مبلغ مندرج در اجرائیه به علاوه ۳۰ درصد آن اقدام نماید.

۴- اجرا میتواند وفق ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق. ت. پس از ابلاغ اجرائیه بنا به شرایط از جمله احتمال مخفی کردن اموال توسط بدهکار، تعدد طلبکاران، ورشکستگی و سایر موارد در صورت لزوم قبل از مهلت یکماه معادل مبلغ اجرائیه به علاوه ۳۰ مازاد آن را بازداشت نماید.

چنانچه مال مورد بازداشت از جمله اموال منقول یا غیر منقول غیر قابل تجزیه باشد و بیش از میزان بدهی به علاوه ۳۰ مازاد ارزش داشته باشد تمام آن مال بازداشت خواهد شد

۶- چنانچه مال بازداشت شده بین چند نفر مشاع باشد، فرض بر تساوی سهم هر یک از شرکاست مگر اینکه خلاف آن ثابت شود.

پس از ابلاغ بازداشتنامه به صاحب مال نقل و انتقال آن از طرف بدهکار ممنوع است.

بدهکار می تواند در صورت بازداشت مال منقول یا غیر منقول اموال بازداشت شده را با اطلاع اجرا بفروشد یا رهن دهد به شرط اینکه قبل از آن یا در حین وقوع معامله کل بدهی اجرا و هزینه ها را پرداخت نماید.

تذکر ۱ فروش مال بازداشت شده توسط مدیون به شرح فوق می بایست متناسب با قیمت ارزیابی انجام شده باشد. ه تذکر ۲ واحد اجرا پس از وصول مطالبات از محل فروش مال بازداشتی توسط مدیون به شرح فوق، می تواند نسبت به رفع بازداشت و صدور گواهی بلامانع بودن معامله اقدام نماید.

وفق ماده ۴۳ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق. ت. ۱ بازداشت وجوه زیر ممنوع است :

الف - بیش از یک چهارم حقوق یا مستمری بازنشستگی یا از کار افتادگی

ب بیش از یک چهارم حقوق یا دستمزد شاغلین معیل .

ب بیش از یک سوم حقوق یا دستمزد شاغلین مجرد.

ت هزینه سفر و فوق العاده مأموریت کارکنان دولت و موسسات و شرکتهای دولتی .

ت - حقوق کارکنان نیروهای مسلح که در جنگ هستند.

تبصره: در مورد این ماده پس از ابلاغ بازداشت نامه اداره یا موسسه متبوعه بدهکار مکلف است در کسر و ارسال مبلغ بازداشت شده به اجرا به طوریکه تقاضا شده است اقدام نماید و الا مسئول خواهد بود مراتب در بازداشت نامه باید قید شود).

شماره ۱۰۰۰۹۲۰۱۲۳۱۶

تاریخ : ۱۳۹۲/۱۲/۰۷

پیوست وارو

))

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

در صورتی که سازمان مربوط از پذیرش درخواست بازداشت حقوق امتناع نماید واحد اجرا وفق ماده ۳۹ آیین نامه اجرایی ماده ۵۰ نسبت به صدور اجرائیه علیه دستگاه مربوطه و بازداشت اموال وی معادل وجوهی که می بایست از حقوق کارمند کسر می نمود اقدام نماید.

۱۰- مطابق نظریه شماره ۸۳۱۷/۷ مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۰۷ اداره کل حقوقی قوه قضائیه مقررات مربوط به مستثنیات دین در مورد بازداشت اموال اشخاص حقوقی قابل اعمال نمی باشد.

۱۱- به استناد ماده ۵۴ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی مصوب ۱۳۸۷/۶/۱۱ بازداشت سرقفی مقدور است لکن مزایده آن جایز نیست.

۱۲- به استناد ماده ۱۳۸۷/۶/۱۱ کتب و رسالات و مقالات خطی صاحب اثر قابل بازداشت نمیشد مگر با رضایت وی .

۱۳- پس از بازداشت مال اعم از منقول و غیر منقول اجرا مکلف است مال مورد نظر را برابر شرایط ارزیابی مندرج در فصل سوم این بخشنامه ارزیابی نماید .

۱۴ در خصوص ضمانت نامه هایی که پیمانکاران نزد کارفرمایان به عنوان تضمین می سپارند لازم به ذکر است با توجه به اینکه این نوع ضمانت به منزله تعهد بانک در مقابل کارفرما برای پرداخت دیون احتمالی پیمانکار می باشد در نتیجه وجه نقد یا طلب حال محسوب نمی شود تا قابل توقیف باشد لیکن پشتوانه صدور این نوع ضمانت نامه ها در بانکهای عامل مانند وجه نقد سپرده شده نزد بانک و یا وثائق ملکی تضمین صدور ضمانت نامه) در اجرای مواد ۳۶ الی ۴۰ آیین نامه اجرایی با لحاظ حق تقدم بانک قابل توقیف است در این صورت چنانچه ضمانت نامه توسط کارفرما ضبط یا تمدید نشده باشد عملیات اجرایی جهت وصول مطالبات از محل مذکور با رعایت مفاد این بخشنامه از طریق ابلاغ بازداشت نامه به بانک قابل وصول می باشد.

۱۵ واحد اجرائیات می بایست در زمان بازداشت اموال منقول و یا غیر منقول مدیون میزان دقیق بدهی به تفکیک اعم از حق بیمه بیمه بیکاری جرائم ، نیم عشر حق حراج خسارت ماده ۶۶ و ۹۰ حسب مورد و گزارش مختصری از اقدامات انجام شده در خصوص وصول مطالبات از کارفرمای حقیقی یا حقوقی را تهیه و ضمیمه پرونده اجرائیات نماید.

۱۶- سهام شرکت متعلق به سهامداران شرکت بوده و ارتباطی به شرکت ندارد و از اینرو امکان بازداشت سهام بابت دیون شرکت وجود ندارد لیکن سرمایه شرکت از طریق اداره ثبت شرکت یا اداره ثبت اسناد) قابل بازداشت میباشد واحدهای اجرایی توجه نمایند در نگارش بازداشت نامه موضوع سرمایه شرکت را مطرح نمایند و از آنجایی که غالباً سرمایه ثبت شده شرکتها مبالغ قابل توجهی نبوده و مشکلات عملی در راستای وصول این سرمایه وجود دارد به هیچ عنوان به مسأله بازداشت سرمایه شرکت اکتفاء ننموده و مکلفند نسبت به بازداشت سایر اموال مدیون اقدام نمایند. لازم به ذکر است در مواردی که اشخاص حقیقی با

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

حقوقی مدیون در شرکتها یا موسسات سهامدار باشند امکان بازداشت سهام آنها از طریق اداره ثبت شرکتها اداره ثبت اسناد و املاک و متعاقباً فروش آن از طریق مزایده با عرضه در بورس امکان پذیر است. در این موارد جهت جلوگیری از نقل و انتقال سهام بازداشت سهام سهامداران می بایست به صورت مکتوب به شرکت مربوط جهت ثبت در دفاتر ابلاغ گردد.

برای شناسایی آدرس جدید اشخاص حقوقی و یا جستجوی این اشخاص میتوان از دو آدرس ذیل استفاده نمود:

آدرس اینترنتی روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران : آدرس اینترنتی سامانه شناسه ملی اشخاص حقوقی کشور ۱۷ مطابق قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی کارفرما (مالک مکلف به پرداخت حق بیمه متعلقه می باشد و مراجع صدور پروانه شهرداری ها صرفاً در صورت احراز هرگونه تخلف مسئول جبران خسارات وارده می باشند و تکلیفی به پرداخت حق بیمه ندارند لذا واحدهای اجرایی مکلفند ضمن شناسایی کارگاههای مشمول نسبت به وصول حق بیمه کارگران ساختمانی از مالکان واحدهای مزبور اقدام نمایند به نحوی که مبلغ بدهی به صورت اخطاریه از سیستم اخذ شده و پس از طی موعده قانونی ۴۸ ساعت از تاریخ ابلاغ در صورت عدم پرداخت جهت صدور اجرائیه اقدام نمایند بدیهی است مبالغ مندرج در کلیه احکام صادره از سوی شعب از کارفرما (مالک واحد ساختمانی) قابل وصول می باشد و در صورت عدم پرداخت از سوی مالک اقدامات اجرایی وفق ماده ۵۰ قانون تأمین اجتماعی و آیین نامه مربوطه در جهت توقیف پلاک ثبتی همان ملک یا سایر اموال وی امکان پذیر میباشد و ضرورتی به تقدیم دادخواست و مراجعه به مراجع قضایی وجود ندارد.

ب نحوه بازداشت اموال منقول و غیر منقول

۱- عدم حضور بدهکار مانع از بازداشت اموال او نخواهد بود و هرگاه محلی که مال در آن موجود است بسته یا قفل باشد و بدهکار یا کسان او از باز کردن آن امتناع نمایند باید با حضور نماینده دادرسی با شهربانی و یا ژاندارمری و یا دهیان محل باز شده و اموال او بازداشت گردد.

اموال منقول می بایست قبل از بازداشت صورت برداری شده و در برگه های صورتمجلس میزان جنس اندازه و کلیه مشخصات آنها درج گردد در مواردی که بدهکار و یا نماینده دادرسی و مأمورین نیروی انتظامی حضور داشته باشند صورتمجلس بازداشت به امضاء آنها می رسد.

بازداشت اموال ضایع شدنی ممنوع است. اموال ضایع شدنی نظیر میوه جات سبزیجات حیوانات و غیره) که برای استیفای طلب در صورت ضرورت معرفی میشوند را میبایست بدون صدور آگهی و به تدریجی که به دست میاید

تهران : خیابان آزادی، پلاک ۲۳۵ که پستی: ۱۴۵۷۶۶۵۵۱۵ تلفن: ۶۲۵۰۱

شماره ۱۳۹۲/۱۲۳۱۶

تاریخ: ۱۳۹۲/۱۲/۰۷

پیوست وارد

آ)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

فوراً از طریق مزایده حضوری فروش در بازارهای تخصصی با محلی و از طریق دعوت عمومی شفاهی به فروش رسانند.

۴ بازداشت اموال منقول که در تصرف غیر میباشد و متصرف ادعای مالکیت دارد، ممنوع می باشد.

۵ در صورتی که اجرا بخواهد قسمتی از اموال بدهکار را بازداشت نمایند و مدیون یا کسان او غایب باشند باید از بقیه اموالی که توقیف نشده است صورت جامعی با قید کلیه مشخصات تهیه نمایند.

۶ در بازداشت اموال غیر منقول باید قبل از بازداشت مشخصات مال غیر منقول در برگه های بازداشت نامه به طور کامل قید گردد به طوریکه تاریخ و مفاد اجرائیه که به موجب آن بازداشتنامه صادر میگردد و محل مال غیر منقول و شماره پلاک ثبتی و یا مشخصات ملکی درج گردد و سپس واحد اجرائیات مکلف است فوراً مراتب بازداشت را به بدهکار و ثبت محل اطلاع دهد.

تذکر: با توجه به اینکه فروش اموالی که سازمان بعنوان بازداشت کننده دوم به بعد میباشد عملاً دشوار است، چنانچه اداره ثبت بازداشت سازمان بعد از بازداشت سایر طلبکاران باشد واحد اجرا موظف است علاوه بر مال بازداشتی مال بلا معارض دیگری را از مدیون بازداشت نماید.

بازداشت اموال غیر منقول که به نام بدهکار ثبت شده و در تصرف غیر است بلامانع است و ادعای متصرف مسموع نمی باشد.

بازداشت اموال غیر منقول که به نام بدهکار ثبت نشده و در تصرف غیر است و بدهکار مدعی مالکیت آن می باشد. مادام که حکم قطعی از مراجع قضایی صادر نشده است ممنوع می باشد.

۹ بازداشت اموال غیر منقول سبب بازداشت منافع آن نخواهد شد مگر اینکه از ابتدا توسط اجرا در بازداشت باشد.

۱۰- چنانچه ملک مورد بازداشت ثبت نشده باشد وفق ماده ۴۷ آیین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق. ت. ا رفتار خواهد شد.

۱۱- در زمان بازداشت مال غیر منقول واحد اجرائیات می بایست مشخصات کامل ملک مورد بازداشت از قبیل مساحت موقعیت، کاربری عرصه و اعیانی پلاک ثبتی آدرس نوع سند نام مالک یا مالکین نحوه تصرف ملک، اسامی و میزان طلب طلبکاران مقدم و همچنین تهیه تصویری از اسناد موجود مالکیت ملک را تهیه نماید.

ج نحوه اجرای مواد ۳۶ لغایت ۴۰ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ قانون تأمین اجتماعی

۱- هرگاه معلوم شود که وجه نقد یا اموال منقول دیگری از بدهکار نزد اشخاص ثالث می باشد، مراتب توقیف آن کتباً به شخص ثالث ابلاغ و رسید دریافت میشود و جریان امر کتباً به بدهکار نیز اعلام خواهد شد.

۲- ابلاغ بازداشت نامه شخص ثالث را ملزم می نماید که وجه یا اموال بازداشت شده را به صاحب آن ندهد و الا اجرا معادل وجه نقد یا قیمت اموال را از او وصول خواهد کرد این نکته در بازداشت نامه باید قید شود).

تهران : خیابان آزادی، پلاک ۲۳۵ که پستی: ۱۳۵۷۶۶۵۵۱۵ تلفن: ۶۲۵۰۱

شماره ۱۰۰۰۹۲۱۲۳۱۶

تاریخ: ۱۳۹۲/۱۲/۰۷

پیوست وارو

آ)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

- هرگاه مال بازداشت شده در نزد شخص ثالث وجه نقد یا طلب حال باشد شخص مزبور باید آن را فوراً در قبال اخذ رسید به مأمور اجرا تأدیه نماید کارشناسان اجرائیات می بایست به هنگام مراجعه به بانکهای عامل به عنوان شخص ثالث و ارائه بازداشت نامه با درج کلیه مشخصات کارفرما، اعلام میزان دقیق بدهیهای مورد نظر درخواست بازداشت وجوه مندرج در حساب یا وجوهی که در آینده واریز میشود را نموده و می بایست فوراً میزان بدهی مندرج در بازداشت نامه را از حساب مذکور برداشت نمایند و برداشت را به بعد موکول نمایند، در غیر اینصورت خود مسئول جبران خسارات وارده به سازمان می باشند.

چنانچه موجودی حساب کمتر از میزان بدهی کارفرما باشد به میزان موجود از حساب برداشت نموده و منتظر تکمیل موجودی نباشند.

۴- هرگاه شخص ثالثی که مال یا طلب حال بدهکار نزد او بازداشت شده است از تأدیه آن خودداری نماید بازداشت اموال او پس از صدور اجرائیه علیه ایشان مطابق مقررات این آیین نامه به عمل خواهد آمد.

۵ در اجرای دادنامه شماره ۸۳۵ مورخ ۹۱/۱۱/۹۹ در ارتباط با ماده ۴۰ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ قانون تأمین اجتماعی نحوه اجرای ماده ۴۰ آئین نامه مذکور با لحاظ دادنامه هیأت عمومی به شرح ذیل می باشد:

۱-۵- چنانچه شخص ثالث طرف ده روز پس از ابلاغ بازداشت نامه مذکور، منکر وجود تمام یا قسمتی از سال مدیون نزد خود باشد و مراتب را به اطلاع واحد اجرا برساند واحد اجرا موظف است عملیات اجرایی را علیه ایشان متوقف و در صورتی که اجرا دلائل محکمه پسند مبنی بر وجود مال مدیون نزد شخص ثالث در اختیار داشته باشد مراتب را جهت طرح دعوی حقوقی به واحد حقوقی اداره کل ارجاع نماید تشخیص طرح دعوی با توجه به اسناد و مدارک موجود حسب نظر رئیس و کارشناس ارشد حقوقی استان می باشد.

۲-۵- چنانچه انکار شخص ثالث پس از انقضاء مدت ده روز از تاریخ ابلاغ بازداشت نامه صورت گیرد، عملیات اجرایی متوقف و پس از رفع بازداشت از مال توقیف شده، حسب قسمت اخیر بند فوق اقدام خواهد شد. بدیهی است، در صورتی که اعلام شخص ثالث پس از خاتمه عملیات اجرایی برداشت وجه از حساب بانکی یا فروش مال منقول توقیف شده صورت گیرد شخص ثالث جهت اثبات ادعای خود به مراجع قضایی ارشاد گردد.

د موارد رفع بازداشت اموال

۱- در ماده ۸۵ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰، ق. ت. ۱ آمده است: هرگاه نسبت به مال منقول یا وجه نقد بازداشت شده شخص ثالث اظهار حقی نماید چنانچه اظهار حق مستند به سند رسمی بوده که تاریخ آن مقدم بر تاریخ بازداشت باشد به دستور اجرا از وجه یا مال منقول رفع بازداشت شود

رفع توقیف از اموال اعم از منقول و غیر منقول یا رفع انسداد حساب صرفاً در موارد ذیل امکان پذیر می باشد پرداخت نقدی کل بدهی توسط کارفرما.

تهران : خیابان آزادی، پلاک ۲۳۵ که پستی: ۱۳۵۷۶۶۵۵۱۵ تلفن: ۶۲۵۰۱

شماره ۱۰۰۰۹۲۱۲۳۱۶

تاریخ: ۱۳۹۲/۱۲/۰۷

پیوست وارد

آ)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

آرای صادره از سوی مقامات قضائی، دیوان عدالت اداری و... که به تأیید واحد حقوقی استان رسیده باشد.

- تقسیت بدهی با اخذ وثیقه ملکی با ضمانت نامه بانکی از کارفرما وفق ماده ۹۹ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق.ت... سایر موارد مذکور در آئین نامه ماده ۵۰ قانون با تأیید اداره کل درآمد حق بیمه .

فصل دوم نگهداری اموال منقول بازداشت شده

۱- شعبه مکلف است در صورت بازداشت اموال منقول مال را در محلی که با هماهنگی اداره کل استان مربوط تهیه می شود نگهداری نماید. در صورتی که جایابی اموال بازداشت شده مستلزم صرف هزینه قابل توجه بوده و یا امکان جایابی فراهم نباشد واحد اجرا مکلف است از بین کارکنان سازمان و یا سایر اشخاص مورد وثوق (حسب تشخیص رئیس شعبه فردی را بعنوان امین اموال منصوب نماید.

۲- چنانچه واحد اجرائیات بخواهد مال بازداشت شده را از محلی که اموال دیگر بدهکار در آنجاست، خارج نماید و بدهکار غایب باشد میبایستی با حضور نماینده دادسرا با نیروی انتظامی محل و با تهیه فهرستی از سایر اموال مدیون اقدام نماید.

چنانچه فردی به غیر از کارکنان سازمان حافظ اموال توقیف شده باشد حق الحفاظه متناسب با کرایه محلی است. که برای حفظ اموال بازداشت شده لازم است و اگر مکان متعلق به فرد حافظ باشد میزان حق الحفاظه را اجرا با هماهنگی اداره کل استان تعیین می نماید.

۴- چنانچه اموال بازداشت شده دارای منافع باشد حافظ اموال مسئول منافع آن نیز خواهد بود.

مأمور اجرا رونوشت صورت اموال بازداشت شده را به حافظ اموال داده قبض رسید میگیرد و به تقاضای بدهکار رونوشت گواهی شده از صورت اموال را به او می دهد.

در صورتی که حافظ اموال توقیف شده غیر از کارکنان سازمان و سازمان تأمین خدمات درمانی که مجاز به مطالبه حق الحفاظه نیستند مطالبه حق الحفاظه نماید میزان آن را اجرا معادل با میزان کرایه محلی که برای حفظ اموال بازداشت شده لازم است تعیین خواهد کرد اگر چه آن محل متعلق به خود حافظ باشد. میزان حق الحفاظه را اجرا تعیین خواهد نمود.

هرگاه حافظ از تسلیم اموال مورد حفاظت امتناع و یا نسبت به آن تعدی و تفریط نماید معادل آن از اموال شخصی او استیفا خواهد شد.

هرگاه اموال بازداشت شده منفعی داشته باشد حافظ اموال مزبور مسئول منافع آن نیز می باشد.

تهران : خیابان آزادی، پلاک ۲۳۵ که پتی: ۱۴۵۷۶۶۵۱۵ تلفن: ۶۲۵۰۱

سازمان تأمین اجتماعی مدیر عامل

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۱۰۰۰۹۲۱۲۳۱۶

۱۳۹۲/۱۲/۰۷

پیوست

- مأمور اجرا نمی تواند اموال بازداشت شده را با اقربای نسبی یا سببی خود تا درجه سوم از طبقه دوم بسپارد. در مواردی که اشخاص معتبر و امین برای حفظ اموال توقیف شده حاضر نشوند اموال بازداشت شده به محلی که اجرا تعیین خواهد کرد ارسال و توسط اشخاصی که از طرف اجرا تعیین میشود محافظت خواهد شد.

۱۰- هرگاه اموال منقول توقیف شده در جای محفوظ و معینی باشد مأمور اجرا مدخل آنها را بسته و مهر و موم می نماید و هرگاه اشیاء در جای محفوظ و معین نباشد به هر کدام از اشیاء کاغذی الصاق کرده و مهر می نماید. بدهکار نیز می تواند پهلوی مهر مأمور اجرا مهر نماید.

۱۱- هرگاه طول مدت بازداشت باعث فساد بعضی از اشیای بازداشت شده شود از قبیل فرش و پارچه های پشمی و غیره اشیای مذکور را باید جدا کرده و طوری بازداشت نمایند که بتوان از آنها سرکشی و مراقبت نمود.

تبصره دستور العمل مربوط به نحوه تهیه و تعیین محل های نگهداری اموال منقول توسط معاونت های اداری مالی و فنی در آمد طرف شش ماه از تاریخ این بخشنامه تهیه خواهد شد.

ر

فصل سوم: نحوه ارزیابی اموال منقول و غیر منقول

در ماده ۱۷ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق. ت. آمده است: مأمور اجرا در موقع بازداشت اموال یک نفر ارزیاب سازمان تأمین اجتماعی همراه خود خواهد داشت حال به منظور اجرای صحیح این ماده و رفع شبهات موجود در تعیین و انتصاب ارزیاب و نحوه ارزیابی لازم است موارد زیر رعایت شود

الف ارزیابی اموال غیر منقول

۱ به منظور ارزیابی مال غیر منقول گروهی متشکل از معاون بیمه ای در صورتیکه شعبه فاقد ردیف مذکور باشد. هر یک از مسئولان واحدها بنا به نظر رئیس شعبه (، مسئولین اجرائیات و بازرسی شعبه از محل ملک مورد نظر در ساعات اداری بازدید و نسبت به ارزیابی و قیمت گذاری ملک مورد نظر با اکثریت آراء اقدام نموده و مراتب را مکتوب و بادر تاریخ، امضاء و مهر شعبه در پرونده اجرایی ضبط نمایند. مسئولیت صحت ارزیابی با اعضاء گروه می باشد

۲- چنانچه قیمت پیشنهادی بیش از ده میلیارد ریال برآورد گردد شعبه مکلف است مراتب را به اداره کل استان اعلام و در صورت تأیید کتبی اقدامات انجام شده توسط اداره کل مربوطه نسبت به بازداشت ملک مزبور وفق مقررات اقدام نماید.

شماره ۱۰۰۰۹۲۱۲۳۱۶

تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۷

پیوست وارو

آ)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

- پس از تهیه گزارش ارزیابی واحد اجرا موظف است حداکثر ظرف یک هفته قیمت مال مورد بازداشت را به صورت مکتوب به کارفرمای حقیقی یا حقوقی ابلاغ نماید در برگه ابلاغیه می بایست این نکات قید گردد:

اولاً: چنانچه کارفرما به نتیجه ارزیابی اعتراض داشته باشد میتواند وفق ماده ۵۵ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ قانون تأمین

اجتماعی درخواست ارزیابی مجدد توسط کارشناس رسمی دادگستری نماید.

ثانیاً: کارفرما در صورت تمایل به اعتراض می بایست مبلغی را به صورت علی الحساب بعنوان هزینه کارشناسی به حساب سپرده شعبه واریز نماید. این مبلغ یا توجه به قیمت مال ارزیابی شده و تعرفه هزینه کارشناسی منتشره از سوی کانون کارشناسان که از سوی اداره کل درآمد ابلاغ می شود محاسبه می گردد.

ثالثاً: کارفرما در صورت اعتراض می بایست ظرف پنج روز از تاریخ ابلاغ لایحه اعتراضیه به همراه فیش بانکی را تحویل واحد اجرائیات شعبه دهد.

این نکته نیز تصریح گردد که چنانچه کارفرما پس از انقضای مهلت مذکور به ارزیابی انجام شده اعتراض نماید و یا تحویل لایحه اعتراضیه بدون تسلیم فیش بانکی باشد یا فیش بانکی مربوط کمتر از میزان اعلامی سازمان باشد به اعتراض ایشان ترتیب اثر داده نمی شود.

واحد اجرائیات مکلف است به محض دریافت فیش پرداخت و لایحه اعتراضیه از کارفرما برای جلسه انتخاب کارشناس رسمی دادگستری دعوت بعمل آورد. انتخاب کارشناس به قید قرعه صورت میگیرد مگر اینکه در انتخاب کارشناس توافق صورت گیرد در صورتیکه کارفرما در این جلسه حضور نیابد، واحد اجرائیات، کارشناس را به قید قرعه از بین سه نفر کارشناس رسمی دادگستری معرفی شده توسط کانون کارشناسان رسمی دادگستری انتخاب می نماید. تذکر: چنانچه لایحه اعتراضیه و یا فیش پرداخت به واحد اجرائیات ظرف مهلت پنج روز از تاریخ ابلاغ تسلیم نگردد روز ابلاغ و اقدام داخل در پنج روز محاسبه نمی شود و یا مبلغ پرداختی کارفرما بابت کارشناسی کمتر از میزان اعلام شده از سوی شعبه باشد نتیجه ارزیابی اولیه قطعی و مبنای مزایده خواهد بود.

تذکر: چنانچه بعد از مهلت ۵ روز هزینه کارشناسی پرداخت شده عیناً این مبلغ به کارفرما اعاده خواهد شد. تذکر: چنانچه هزینه کارشناسی که کارفرما پرداخت نموده از میزان دستمزد اعلامی بیشتر باشد، اجرا مکلف است اضافه مبلغ دریافتی را به کارفرما اعاده نماید.

تذکر ۴: چنانچه بعداً مشخص شود میزان هزینه کارشناسی کارشناسان رسمی دادگستری بیش از مبلغ اولیه اعلام شده از سوی شعبه به کارفرما باشد پرداخت مابه التفاوت بر عهده کارفرمای مدیون می باشد.

۵ پس از قطعیت ارزیابی واحد اجرائیات موظف است حداکثر ظرف دو ماه نسبت به تعیین تاریخ مزایده و انتشار آگهی اقدام نماید. هر گونه قصور در انجام این امر ظرف مهلت مقرر متوجه مسئولین واحد اجرائیات و روسای شعب مربوط بوده و مسئول جبران خسارات وارده به سازمان می باشند.

Gi سازمان تامین اجتماعی مدیر عامل
جمهوری اسلامی ایران
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۱۰۰۰۹۲۱۲۳۱۶
۱۳۹۲/۱۲/۰۷
پیوست

۴- تعرفه تعیین هزینه انجام کارشناسی پیوست می باشد که تا اعلام تغییرات آن از سوی اداره کل درآمد حق بیمه معتبر می باشد.

ب ارزیابی اموال منقول

۱ جهت قیمت گذاری اموال منقول در زمان بازداشت به استثنای تبصره ماده ۵۸ آیین نامه اجرایی، واحد اجرائیات شعبه میبایستی از تعدادی صاحبان حرف مورد نظر که در زمینه خرید یا فروش اموال مربوطه اقدام می نمایند، استعلام بها نموده و قیمتهای اعلام شده در سربرگ واحد صنفی ضمیمه پرونده اجرائی شود و نهایتاً مستند به قیمتهای اعلام شده، قیمت مال مورد نظر به صورت مکتوب به کارفرمای مدیون اعلام گردد.

۲- در صورت اعتراض کارفرما به قیمت ارزیابی شده میتواند وفق ماده ۵۵ آیین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق. ت. ا در خواست ارزیابی مجدد توسط کارشناس رسمی دادگستری نماید در اینصورت واحد اجرائیات با لحاظ قیمت ارزیابی مال مورد نظر و تعرفه هزینه کارشناسی مبلغی را بصورت علی الحساب تعیین و به کارفرمای معترض کتباً اعلام نماید تا نسبت به واریز آن به حساب سپرده شعبه ظرف مدت پنج روز اقدام و فیش مربوطه را تحویل شعبه دهد. بدیهی است. رعایت تبصره ماده ۱۷ و ماده ۵۵ قانون فوق الذکر الزامی است. تعرفه هزینه کارشناسی منتشره از سوی کانون کارشناسان به پیوست می باشد.)

اموال منقول که دارای نرخ ثابت از طرف دولت است نیاز به ارزیابی ندارد.

ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا، چنانچه یک سال از تاریخ قطعیت ارزیابی یا کارشناسی اموال منقول یا غیر منقول گذشته باشد به درخواست هر یک از طرفین تا قبل از انتشار آگهی مزایده مال بازداشتی مجدداً ارزیابی خواهد شد. ضروری است واحد اجرائیات در جریان عملیات اجرایی به گونه ای عمل نماید که مدت اعتبار ارزیابی منقضی نگردد در غیر این صورت عملیات ارزیابی مجدد بایستی انجام شود.

فصل چهارم فروش اموال بازداشت شده

۱- پس از انجام مراحل ارزیابی و قطعیت آن آگهی مزایده در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار پرتیراژ با هماهنگی مدیر استان درج خواهد شد و در معابر و اماکن عمومی و محل اجرا نیز آگهی الصاق می گردد. آگهی مزایده سه مرتبه و با فاصله

۱۵ روز منتشر می گردد.
۲ در آگهی مزایده مال منقول مشخصات کامل مال بازداشت شده قیمت پایه آن محل و تاریخ شروع و ختم مزایده قید می گردد.
شماره ۱۰۰۰۹۲۰۱۲۳۱۶
تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۷
پیوست وارو
)آ)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

مالک مشخصات ملک و حدود و محل آن وضعیت ملک مانند اجاره رهن و غیره و توجه به این امر که به چه صورت واگذار خواهد شد نوع کاربری وضعیت بیمه مال وضعیت واگذاری ملک از نظر مشاع بودن و یا سایر موارد محل و تاریخ شروع و ختم مزایده میزان بدهی مربوط به قبوض آب، برق، تلفن و گاز اعم از حق انشعاب یا حق اشتراک مصرف و مکالمه میزان بدهی مالیاتی میزان عوارض شهرداری قید میگردد. -۴- چنانچه میزان دقیق بدهیهای مورد نظر مشخص نشده باشد ذکر این نکته که کلیه این هزینه ها بر عهده برنده مزایده می باشد در آگهی مزایده الزامی است.
-۵- استعلام میزان این بدهی ها از مبادی ذیربط بر عهده واحد اجرائیات می باشد.

چنانچه آگهی مزایده فاقد یکی از نکات مندرج در مواد ۶۱ و ۶۲ آیین نامه اجرای ماده ۵۰ باشد آگهی مزایده می بایست توسط واحد اجرائیات تجدید گردد.

چنانچه مورد مزایده بیمه باشد جزو مشخصات مال مندرج در بند ۳ قید می گردد و چنانچه اجرا بعد از انتشار آگهی از بیمه بودن مال مطلع گردد میبایستی در جلسه مزایده این امر را به اطلاع خریداران برساند.

در هنگام درج آگهی مزایده باید فاصله بین روز آخر آگهی و روز برگزاری مزایده در مورد اموال منقول کمتر از هفت روز و در مورد اموال غیر منقول کمتر از ۱۴ روز نباشد.

چنانچه مشتری برای بازدید مراجعه نمود اجرا باید قبل از مزایده اموال مورد مزایده را به او ارائه دهد.

۱۰ تعیین محل اجرا مال مورد مزایده بر عهده واحد اجرائیات میباشد و در صورت نیاز میتواند این محل را تغییر دهد. ۱۱ اجرا باید کلیه مراحل انجام مزایده را در دفتری ثبت و ضبط نماید.

۱۲ - حراج در حضور نماینده دادسرا و یا دادگاه عمومی محل و در صورت فقدان آنها نماینده بخشداری محل برگزار می شود و صورتمجلس به امضای ایشان خواهد رسید.

۱۳ بدهکار میتواند خود نیز در حراج شرکت نماید.

۱۴ مباشرین فروش کارمندان سازمان ارزیاب دادگستری نمایندگان دادسرا و یا نیروی انتظامی مستقیم یا غیر مستقیم حق شرکت در حراج را ندارد.

۱۵ حق حراج در اموال منقول به میزان ۳ درصد کل قیمت مال و در اموال غیر منقول به میزان ۲ درصد کل قیمت مال خواهد بود که به حساب پرسنلی واریز می گردد.

۱۶- هزینه آگهی دستمزد کارشناسی، حق الحفاظه و حق حراج نسبت به اموال منقول و غیر منقول و سایر هزینه های قانونی بعهد بدهکار میباشد و به همراه اصل طلب وصول میشود. چنانچه در هر مورد بدهکار نتواند این هزینه ها را پرداخت کند، سازمان آنرا پرداخت مینماید در اینصورت پس از فروش مال یا وصول طلب به موجب همان اجرائیه هزینه ها وصول و به حساب سازمان واریز می گردد.

ش ش : ۴۰۲۰۱۸

تهران : خیابان آزادی، پلاک ۱۳۲۵ که پستی: ۱۳۵۷۶۶۵۵۱۵ تلفن : ۶۲۵۰۱

۱۱

شماره ۱۰۰۰۹۲۰۱۲۳۱۶

تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۷

پیوست وارو

)آ)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۱۷ هرگاه برای مال در بازداشت چندین بستانکار وجود داشته باشد، آنکه به نفع او بازداشت در : در تاریخ مقدم صورت گرفته است نسبت به بقیه بستانکاران از مورد بازداشت حق تقدم دارد ولی اگر همه بستانکاران در یک روز درخواست بازداشت مال بدهکار را نموده باشند پس از بازداشت مال مورد بازداشت توسط شعبه با رعایت تشریفات به مزایده گذاشته و پس از فروش بین بستانکاران به نسبت طلب آنان تقسیم می شود.

۱۸ چنانچه مال بازداشت شده توسط سازمان دارای بستانکاران مقدم باشد و سازمان تمایل به مزایده مال مورد نظر داشته باشد می بایست اصل طلب بستانکاران مقدم و کلیه خسارات مربوطه را در صندوق دادگستری با مراجع ثبت مربوطه پرداخت نموده و رفع بازداشت از این اموال را از مرجع توقیف کننده درخواست نماید و سپس برای مزایده اقدام نماید. در این خصوص واحد اجرائیات موظف است گزارش پرونده به همراه صورت سایر اموال مدیون در صورت وجود) را جهت

اتخاذ تصمیم در خصوص پرداخت طلب طلبکاران مقدم و برگزاری مزایده به اداره کل درآمد منعکس نمایند.

۱۹- چنانچه سازمان بستانکار مقدم باشد پس از مزایده و در صورت وجود مازاد طلب سازمان می بایستی از محل مازاد آن، طلب دیگر بستانکاران را به ترتیب بازداشت به حساب دادگستری یا اداره ثبت حسب مورد با توجه به شرح مندرج در استعلام اداره ثبت پرداخت نماید.

۲۰- چنانچه فروش در زمان و مکان مقرر در آگهی صورت نگیرد با مانع حضور کسی بدون علت در حراج شده، با بالاترین قیمت پیشنهادی را رد نمایند یا مأمور دادسرا و یا جانشین وی در جلسه حراج نباشند و یا مباشرین فروش و کارمندان سازمان در خرید شرکت کرده باشند فروش از درجه اعتبار ساقط است و باید آگهی مزایده تجدید شود.

۲۱- کسی که در نتیجه دادن بالاترین قیمت خریدار واقع شود باید تمام قیمت را نقداً و به ترتیب ذیل پرداخت نماید در غیر اینصورت به دیگری فروخته میشود.

۲۲- مزایده از قیمت ارزیابی یا کارشناسی قطعی شده در روز مقرر شروع شده و به بالاترین قیمتی که پیشنهاد شود فروخته می شود. خریدار موظف است قیمت معامله را به صورت نقد واریز به حساب سازمان یا چک تضمین شده بانکی پرداخت نماید در این صورت صورتمجلس فروش شامل مشخصات مال مورد مزایده نام خریدار، زمان و تاریخ مزایده و مبلغ معامله تنظیم می گردد در صورتی که برنده اول مزایده نسبت به پرداخت قیمت معامله اقدام ننماید مال مورد مزایده به خریدار بعدی فروخته و پس از دریافت قیمت مال مورد معامله صورتمجلس فروش به نام ایشان تنظیم می شود.

۲۳- وفق تبصره ماده ۸۲ آیین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق. ت. ادر صورت انجام مزایده چنانچه بدهکار قبل از صدور سند انتقال کلیه بدهی خود شامل حق بیمه خسارات و جرائم مربوط و هزینه های اجرایی را به حساب سازمان واریز نماید.

ش ش : ۴۰۲۰۱۸

تهران : خیابان آزادی، پلاک ۲۳۵ که پستی: ۱۴۵۷۶۶۵۵۱۵ تلفن: ۶۲۵۰۱

۱۲

سازمان تأمین اجتماعی مدیر عامل

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

شماره ۱۰۰۰۹۲۱۲۳۱۶

تاریخ : ۱۳۹۲/۱۲/۰۷

پیوست وارو

از صدور سند انتقال خودداری می شود. مفاد این تبصره می بایست در برگه شرایط مزایده و صورتمجلس فروش درج شود منظور از ترتیب پرداخت در تبصره مذکور پرداخت کلیه مطالبات سازمان به صورت نقدی می باشد.

۲۴- اموال منقول پس از پرداخت نقدی قیمت معامله کلیه مبالغ شامل بهای مال مورد مزایده و هزینه های مقرر در قانون، بلافاصله در جلسه مزایده تحویل برنده مزایده (خریدار) شده و یک نسخه از صورتمجلس مزایده به وی تسلیم می شود و اگر سند انتقال اجرایی لازم باشد پیش نویس آن تهیه میشود. در مورد اموال منقول ثبت شده سازمان می تواند بر اساس نامه شماره ۳۴۱۰۸۹ مورخ ۷۲/۱۲/۱۷ اداره امور استاد و سردفتران سازمان ثبت راساً برای انتقال سند از طریق دفاتر اسناد رسمی اقدام نماید و مسئولیت امضاء سند با مسئول حراج مربوطه خواهد بود.

۲۵- در مورد اموال غیر منقول پس از انجام مزایده بایستی ظرف ۴۸ ساعت واحد اجرائیات ، پرونده را ضمیمه صورتمجلس فروش نموده و برای صدور سند انتقال به اداره کل استان ارسال نماید.

۲۶- اداره کل استان گزارش مربوطه را به همراه سند مالکیت اموال منقول یا غیر منقول به دفتر امور حقوقی و دعاوی جهت بررسی احراز مالکیت و عدم وجود موانع انتقال ارسال و اداره کل مذکور پس از تأیید ، مراتب را به اداره کل درآمد حق بیمه ارسال نمایند.

۲۷- دفتر امور حقوقی و دعاوی جهت تنظیم سند در دفاتر اسناد رسمی مراتب عدم مغایرت با قانون و صحت اقدامات انجام شده را به اداره کل استان مربوطه و اداره کل درآمد اعلام مینماید.

۲۸- پس از تنظیم صورتمجلس فروش مال غیر منقول واحد اجرا موظف است از طریق یکی از دفاتر اسناد رسمی محل مقدمات تنظیم سند انتقال به نام خریدار را فراهم نماید و پس از آماده شدن پیش نویس سند انتقال، به بدهکار یا صاحب سند در مواردی که مال غیر مدیون بازداشت شده است اخطار نماید که ظرف مهلت ۵ روز جهت امضاء اسناد در دفترخانه حاضر شود در صورت استنکاف واحد اجرا می بایست طی نامه ای خطاب به اداره ثبت اسناد محل درخواست نماید که در اجرای ماده ۸۲ آیین نامه اجرایی ماده ۵۰ قانون تأمین اجتماعی نماینده خود را جهت امضاء استاد به نمایندگی از صاحب سند

معرفی نماید در صورت بروز اشکال در معرفی نماینده واحد اجرا می بایست مراتب را به واحد حقوقی اداره کل یا دفتر امور حقوقی سازمان منعکس نماید.

۲۹- پس از ثبت سند اداره کل استان میزان مطالبات وصول شده سازمان از این طریق را با صدور اعلامیه بستانکار در وجه شعبه ارسال می نماید.

۳۰ سازمان میتواند در صورتیکه برای مال بازداشتی در جلسه مورد مزایده خریداری پیدا نشود، مال را با احتساب میزان حق الاجرا، حق حراج هزینه آگهی به عنوان بدهی بدهکار به قیمتی که مزایده از آن شروع شده است، وفق ماده ۸۳ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق.ت. تملک نماید.

سازمان تأمین اجتماعی مدیر عامل

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۱۰۰۰۹۲۱۲۳۱۶

۱۳۹۲/۱۲/۰۷

پیوست

در این صورت اداره کل استان میبایستی مراتب را به اداره کل درآمد حق بیمه اعلام نماید اداره کل درآمد حق بیمه ابتدا مال مذکور را از طریق کارشناس رسمی ارزیابی نموده و چنانچه مشخص شود قیمت ملک در مرحله اول بیش از ارزش واقعی آن ارزیابی شده است مطابق ارزیابی جدید و با رعایت تشریفات مقرر در مواد ۱۷ و ۵۶ آیین نامه ابلاغ نظریه کارشناسی دستور تجدید مزایده خواهد داد. چنانچه تفاوتی میان کارشناسی جدید با ارزیابی یا کارشناسی اولیه وجود نداشته باشد اداره کل درآمد پس از اخذ نظر واحد حقوقی مدارک مربوطه را به استحضار مدیر عامل سازمان جهت کسب موافقت هیات مدیره به استناد بند الف تبصره ۲ امور بیمه گری بودجه سال ۱۳۹۲) ارسال و پس از دریافت موافقت هیات مدیره مبنی بر انتقال ملک وفق ماده ۸۳ آئین نامه اجرایی ماده ۵۰ ق.ت.ا، مصوبه مزبور را جهت انتقال سند به نام سازمان به اداره کل حقوقی و اداره کل استان ارسال نماید در این صورت واحد اجرا می بایست. صورت مجلس فروش را به نام سازمان و با قیمت ارزیابی یا کارشناسی قطعی شده تنظیم و وفق بند ۳۰ این فصل از بخشنامه عمل نماید. پس از ثبت سند نسبت به صدور اعلامیه بستانکار در وجه اداره کل استان اقدام نماید.

۳۱- اگر ارزش مال مازاد بر میزان مطالبات سازمان باشد سازمان مکلف به پرداخت الباقی مبلغ به بدهکار می باشد. سازمان یا بدهکار میتواند ظرف یکماه از تاریخ مزایده مال دیگری را شناسایی و یا معرفی نمایند، در این حالت عملیات مزایده صرفاً برای یک نوبت نسبت به مال جدید برگزار می گردد.

۱

فصل پنجم : نحوه وصول مطالبات معوق از وزارتخانه ها موسسات دولتی و شهرداریها

قانون نحوه پرداخت محکوم به دولت و عدم تأمین و توقیف اموال دولتی مصوب ۶۵/۸/۱۵

ماده واحده - اوزارتخانه ها و مؤسسات دولتی که درآمد و مخارج آنها در بودجه کل کشور منظور می گردد، مکلفند وجوه مربوط به محکوم به دولت در مورد احکام قطعی دادگاهها و اوراق لازم الاجراء ثبتی و دفاتر اسناد رسمی و یا اجرای دادگاهها و سایر مراجع قانونی را با رعایت مقررات از محل اعتبار مربوط به پرداخت تعهدات بودجه مصوب سالهای قبل منظور در قانون بودجه کل کشور و در صورت عدم وجود و عدم امکان تأمین از محلهای قانونی دیگر در بودجه سال بعد خود منظور و پرداخت نمایند اجرای دادگستری و ادارات ثبت اسناد و املاک و سایر مراجع قانونی دیگر مجاز به توقیف اموال منقول و غیر منقول وزارتخانه ها و مؤسسات دولتی که اعتبار و بودجه لازم را جهت پرداخت محکوم به ندارند تا تصویب و ابلاغ بودجه یک سال و نیم بعد از سال صدور حکم نخواهد بود. ضمناً دولت از دادن هر گونه تأمین در زمان مذکور معاف میباشد. چنانچه ثابت شود وزارتخانه و مؤسسات یاد شده با

شماره ۱۰۰۰۹۲۱۲۳۱۶

تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۷

پیوست وارد

ا)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

وجود تأمین اعتبار از پرداخت محکوم به استتکاف نموده اند مسئول با مسئولین مستتکف و متخلف توسط محاکم صالحه به یک سال انفصال از خدمات دولتی محکوم خواهند شد و چنانچه متخلف به وسیله استتکاف سبب وارد شدن خسارت بر محکوم له شده باشد، ضامن خسارت وارده می باشد.

قانون راجع به منع توقیف اموال منقول و غیر منقول متعلق به شهرداری ها مصوب ۶۱/۲/۴

ماده واحده : وجوه و اموال منقول و غیر منقول متعلق به شهرداریها اعم از اینکه در بانکها و یا در تصرف شهرداری و یا در نزد اشخاص ثالث و بصورت ضمانتنامه به نام شهرداری باشد قبل از صدور حکم قطعی قابل تأمین و توقیف و برداشت نمیشد. شهرداریها مکلفند وجوه مربوط به محکوم به احکام قطعی صادره از دادگاهها و یا اوراق اجرائی ثبتی با اجرای

دادگاهها و مراجع قانونی دیگر را در حدود مقررات مالی خود از محل اعتبار بودجه سال مورد عمل و یا در صورت عدم امکان از بودجه سال آتی خود بدون احتساب خسارت تأخیر تادیه به محکوم لهم پرداخت نمایند. در غیر اینصورت ذینفع میتواند برابر مقررات نسبت به استیفای طلب خود از اموال شهرداری تأمین و یا توقیف یا برداشت نماید . تبصره: چنانچه ثابت شود که شهرداری با داشتن امکانات لازم از پرداخت دین خود استتکاف نموده است شهردار بمدت یکسال از خدمت



<https://ravihesab.com>

موسسه آموزشی راوی حساب