



معاونت برنامه ریزی، مالی و پشتیبانی

موضوع	مدارک و مستندات لازم جهت صدور اعلامیه تهاثر بدهی حق بیمه
شماره: ۲۰۰۰/۹۳/۲۵۸۷ تاریخ: ۱۳۹۳/۶/۲۴ موضوع: مدارک و مستندات لازم جهت صدور اعلامیه تهاثر بدهی حق بیمه اداره کل استان با سلام در اجرای دستورالعمل شماره ۵۲۲۲۳ مورخ ۱۳۸۳/۵/۲۱ مشترک حوزه فنی درآمد، اداری و مالی و امور استانها مبنی بر تهاثر بدهی حق بیمه و متفرعات کارفرمایان و به منظور جلوگیری از مکاتبات مکرر استانها و تسريع در صدور اعلامیه تهاثر توسط اداره کل امور مالی، مقتضی است پس از صدور و ابلاغ مصوبه هیات مدیره محترم سازمان به آن اداره کل اخذ مجوز تهاثر و انتقال سند مالکیت به نام سازمان تامین اجتماعی، نسبت به جمع آوری و ارسال اسناد و مدارک ذیل به اداره کل امور مالی، اقدام نمایند: 1- تصویر درخواست کارفرما مبنی بر تهاثر ملک با بدهی حق بیمه و متفرعات آن 2- تعیین میزان مطالبات تهاثر شده مشتمل بر اصل حق بیمه، بیمه بیکاری، حق الاجرا، جرائم و سایر هزینه ها. 3- تصویر مصوبه کمیته تهاثر استان. 4- تصویر مصوبه کمیته تهاثر سازمان مرکزی 5- تصویر مصوبه هیات مدیره و مجوز تهاثر 6- تصویر نقشه زمین و مستحدثات مستقر در آن 7- تصویر مقاصد حساب هزینه های احتمالی در خصوص شهرداری تامین اجتماعی از بابت حق بیمه ساختمانی، شرکت ملی گازه برق منطقه‌ای، سازمان آب و اشتراک امتیازات منصوب در ملک و همچنین استعلام و اخذ مقاصد حساب از مبادی ذربط در خصوص املاک تجاری مورد تهاثر. 8- تصویر گواهی پرداخت مالیات نقل و انتقال موضوع ماده ۱۸۷ قانون مالیاتهای مستقیم. 9- اصل نظریه کارشناس رسمی دادگستری مشتمل بر قیمت کارشناسی 10- اصل شناسنامه ساختمان مبنی بر انتقال مالکیت به نام سازمان تامین اجتماعی مشتمل بر پروانه ساختمانی، عدم خلاف و پایان کار 11- اصل سند قطعی غیر منقول (بنچاق) مبنی بر انتقال مالکیت به نام سازمان تامین اجتماعی 12- اصل سند مالکیت مبنی بر انتقال مالکیت به نام سازمان تامین اجتماعی 13- تصویر صلحنامه مبنی بر انتقال مالکیت خطوط تلفن دایر و منصوب در ملک 14- اصل صورتجلسه رفع تصرف، تخلیه ملک و تحویل ملک به سازمان تامین اجتماعی مسئول حسن اجرای این دستور اداری مدیران کل، معاونین بیمه‌های و اداری و مالی روسا و کارشناسان ارشد درآمد، مالی و اجرائیات ادارات کل استانها، روسا و معاونین بیمه ای و مسئولین درآمد، مالی و اجرائیات شعب میباشند. محمدحسن زدا معاون فنی و درآمد رونوشت: -جناب آقای میرزائی سرپرست محترم دفتر مدیر عامل جهت اطلاع -جناب آقای دکتر یوسفی مشاور محترم مدیر عامل و مدیر کل دفتر بازرسی جهت اطلاع -جناب آقای ضیغمی مشاور محترم مدیر عامل و مدیر کل حراست جهت اطلاع -جناب آقای دکتر امینی مشاور محترم مدیر عامل و مدیر کل امور استانها جهت اطلاع -جناب آقای دکتر حریری رئیس محترم هیات نظارت جهت اطلاع -جناب آقای تقی پور مشاور محترم مدیر عامل و مدیر کل روابط عمومی جهت اطلاع -جناب آقای مجیدی نسب مدیر کل محترم بودجه و تشکیلات جهت اطلاع -جناب آقای فرجی سماکوش مدیر کل محترم امور مالی جهت پیگیری	

