



سازمان امور مالیاتی کشور

شماره بخشنامه : 10843-98-1000

تاریخ : ۱۳۹۸/۰۹/۰۲

مدیرعامل

موضوع	حق بیمه ساختمانی پروژه های مسکن مهر
حوزه معاونت بیمه ای موضوع حق بیمه ساختمانی پروژه های مسکن مهر معاونین محترم مدیران کل مسل ستادی ادارات کل استان ر شعبه با سلام و صلوات بر محمد (ص) و آل محمد (ص) به پیوست تصویر دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۰۹۰۵۸۱۰۰۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۷ هیات عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال بند (۱) مصوبه شماره ۳۰۵۶۲ ت ۴۹۱۲۸ هـ مورخ ۱۳۹۲/۲/۱۵ هیات محترم وزیران موضوع دستور اداری شماره ۵۰۲۰۱۲۲۰۰۶ مورخ ۱۳۹۲/۳/۸ ارسال و توجه واحدهای اجرایی را به مراتب ذیل جلب مینماید. ۱- با توجه به ابطال بند (۱) مصوبه فوق الذکر محاسبه و وصول حق بیمه عوارض ساختمانی پروژه های مسکن مهر به مبلغ ۵۲,۰۰۰ ریال به ازای هر یک متر مربع زیربنا از تاریخ صدور دادنامه یاد شده منتفی و پروژه هایی که بعد از صدور دادنامه مذکور با انعقاد پیمان به مقاطعه کار واگذار میگردد مشمول ماده (۳۸) قانون تامین اجتماعی بوده و واحدهای اجرایی مکلف میباشند برابر مفاد ماده (۴۱) قانون مزبور حق بیمه کارکنان شاغل را محاسبه وصول و مفاصا حساب را صادر نمایند. ۲ در خصوص پروژه های مسکن مهر که قراردادهای سه یا چهار جانبه آنها تا قبل از صدور دادنامه مذکور منعقد گردیده حق بیمه ساختمانی آنها طبق دستور اداری شماره ۱۰۰۰۹۳۶۳۲۰ مورخ ۱۳۹۳/۷/۲ وصول و مفاصا حساب صادر گردد. توجه در صورتی که حق بیمه ساختمانی از سوی مالک واگذارنده کار پرداخت گردیده باشد منظور نمودن آن در حساب بدهی حق بیمه مقاطعه کار منحصرأ بابت عملیات مرتبط با ساخت و ساز ساختمانی منوط به اعلام رضایت و موافقت مکتوب مالک یا واگذارنده کار و ثبت آن در دفتر شعبه خواهد بود. مستول حسن اجرای این بخشنامه مدیران کل معاونین بیمه ای روسا و کارشناسان ارشد وصول حق بیمه بازرسی دفاتر قانونی و بازرسی کارگاهی ادارات کل استان روسا معاونین و رییس امور وصول حق بیمه شعب و سایر واحدهای مرتبط و دفتر فناوری اطلاعات میباشند. مصطفی سالاری	
 RAVI HESAB	
موسسه آموزشی راوی حساب	https://ravihesab.com