



شماره بخشنامه : 37764-2686-5-30

تاریخ : ۱۳۶۸/۰۸/۰۶

بخشنامه‌های مالیاتی

موضوع	تسهیلات اعطای بانک ها و فسخ اسناد
شماره: 37764/2686/5/30 تاریخ: 1368/08/06 سازمان ثبت اسناد و املاک کشور پیرو نامه شماره 30756/1987/5/30- 1368/06/25 و نظر به اینکه در ارتباط با بند 3 نامه شماره 17310/1054/5/30- 1368/04/15 از طرف برخی از دفاتر اسناد رسمی مطرح می گردد. لذا به منظور رفع مشکلات موجود و تسريع در انجام امور یادآوری می نماید که بطور کلی تنظیم قراردادهای مربوط به تسهیلات اعطائی بانکها در اجرای مقررات قانون عملیات بانکی بدون ربا و آیین نامه اجرایی آن از طریق مشارکت مدنی ، مضاربه ، فروش اقساطی ، اجاره بشرط تملیک ، جعاله ، مزارعه ، مساقات جز در مواردی که تسهیلات اعطائی مستلزم تنظیم سند رهن تصرف (در مواقعی که بانک مرتهن است) و نیز فسخ اسناد موضوع ماده 187 قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ماه 1366 نیازی به مطالبه گواهی انجام معامله موضوع ماده مذکور ندارد . علی هذا خواهشمند است دستور فرمائید مراتب فوق الذکر به کلیه دفاتر اسناد رسمی ابلاغ گردد. احمد حسینی معاون درآمدهای مالیاتی  RAVI HESAB	
https://ravihesab.com	موسسه آموزشی راوی حساب