



سازمان امور مالیاتی کشور

شماره بخشنامه : 26-95-200

تاریخ : ۱۳۹۵/۰۴/۲۷

بخشنامه‌های مالیاتی

موضوع	ابلاغ ارزش اجرای عملکرد سال 1394 املاک شهر تهران (مناطق 22 گانه) مصوب کمیسیون تقویم املاک موضوع ماده 64 قانون مالیات های مستقیم
شماره: 200/95/26 تاریخ: ۱۳۹۵/۰۴/۲۷	
موضوع: ابلاغ ارزش اجرای عملکرد سال 1394 املاک شهر تهران (مناطق 22 گانه) مصوب کمیسیون تقویم املاک موضوع ماده 64 قانون مالیات های مستقیم در اجرای مقررات تبصره 2 ماده 54 قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ماه 1366 و اصلاحیه های بعدی آن، به پیوست لوح فشرده (CD) ارزش اجرای املاک شهر تهران (مناطق 22 گانه)، حاوی صورتجلسه کمیسیون تقویم املاک موضوع ماده یادشده به انضمام ضوابط اجرایی و جداول ارزش اجرای املاک مزبور که به تصویب کمیسیون موصوف رسیده است، جهت اجراء برای عملکرد سال 1394 ابلاغ می گردد. مزید اطلاع، مجموعه ارزش اجرای املاک شهر تهران (مناطق 22 گانه) عملکرد سال 1394 در دست چاپ می باشد که به محض چاپ، جهت بهره برداری ارسال خواهد شد. خاطر نشان می سازد، نرخ مالیاتی جهت محاسبه مالیات بر درآمد اجاره املاک اشخاص حقیقی برای عملکرد سال 1394 نرخ ماده 131 قانون مالیات های مستقیم مصوب 1380/11/27، قبل از اصلاحیه 1394/04/31 می باشد. مسئولیت نظارت بر حسن اجرای مفاد این بخشنامه بر عهده مدیران کل امور مالیاتی مستقر در مناطق 22 گانه شهر تهران خواهد بود. سید کامل تقوی نژاد رییس کل سازمان امور مالیاتی کشور	
 RAVI HESAB	
موسسه آموزشی راوی حساب	https://ravihesab.com