



سازمان امور مالیاتی کشور

شماره بخشنامه : 28366-200

تاریخ : ۱۳۹۰/۱۲/۱۴

بخشنامه های مالیاتی

موضوع	تصویب ارزش معاملاتی سال 1391 املاک شهر تهران (مناطق 22 گانه)
شماره: 28366/200 تاریخ: 1390/12/14 پیوست: دارد موضوع: تصویب ارزش معاملاتی سال 1391 املاک شهر تهران (مناطق 22 گانه) در اجرای مقررات ماده 64 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه 1366 و اصلاحیه های بعدی آن، به پیوست یک عدد لوح فشرده (CD) حاوی صورتجلسه کمیسیون تقویم املاک شهر تهران (مناطق 22 گانه)، ضوابط اجرایی مربوط به ارزش معاملاتی (عرصه و اعیان) و جداول ارزش معاملاتی عرصه املاک مزبور (منطبق با فهرست نقشه های بلوک بندی کتاب ارزش معاملاتی سال 1384)، که در تاریخ 1390/11/30 به تصویب کمیسیون موصوف رسیده است، جهت اجراء از تاریخ 1391/01/01 ارسال می گردد. ضمناً مقتضی است مراتب به قید فوریت به کلیه ادارات امور مالیاتی زیر مجموعه آن امور ابلاغ تا با هماهنگی مرکز فناوری اطلاعات و ارتباطات تمهیدات لازم در خصوص اصلاح نرم افزار نحوه محاسبه مالیات نقل و انتقال املاک بر روی سیستم های مکانیزه نقل و انتقال املاک مستقر در شهر تهران به منظور اجراء از تاریخ یاد شده صورت پذیرد. مسئولیت حسن نظارت بر اجراء مفاد این بخشنامه به عهده مدیران کل امور مالیاتی خواهد بود. علی عسکری رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور  RAVI HESAB	
موسسه آموزشی راوی حساب	https://ravihesab.com