



نمونه آراء شعب

موضوع	اجرای تبصره 4 ماده 53 با توجه به حکم ماده 104 قانون مالیاتها در خصوص کارخانه- منبع مالیات: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: بندرگز
شماره: 6191/201 تاریخ: 1381/07/24 شماره و تاریخ رأی مورد واخواهی: 1380/06/04-14 مربوط به مالیات: اشخاص حقوقی سال عملکرد یا تعلق مالیات: 1378 شماره حوزه مالیاتی: 9414 شماره سر ممیزی مالیاتی: 941 اداره: امور مالیاتی شهرستان بندرگز تاریخ ابلاغ رأی: 1380/07/01 شماره و تاریخ ثبت شکایت: 1380/07/28-4/30-6159	
خلاصه واخواهی: شرکت کارخانه پنبه پاک کنی متعلق به خود با کلیه تأسیسات ماشین آلات، باسکول و غیره را با تنظیم قرارداد عادی به آقای به اجاره واگذار می نماید. ممیز مالیاتی مال الاجاره دریافتی را مشمول حکم تبصره 4 ماده 53 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند 1366 و اصلاحیه های بعدی آن دانسته، در حالی که تبصره مزبور راجع به اجاره محل مسکونی واداری و ماشین آلات و اثاثیه مرتبط به آنها از قبیل ماشین لباسشویی و ظرف شوئی و مبلمان و اثاثیه.... می باشد. عمل شرکت مشمول بخش مشاغل است ودرآمد مشمول مالیات در صورت تشخیص از طریق علی الرأس، به موجب مواد 152,98 و 153 قانون مارالذکر با اعمال ضرائبی که در دفترچه ضرایب مالیاتی پیش بینی شده، در قرائن مورد قبول قانون گذار تعیین می شود. به رأی هیأت حل اختلاف مالیاتی تجدید نظر اعتراض داشته درخواست نقض آن را دارد. (مشروح مطالب در دو صفحه ضمیمه پرونده است). رأی: شعبه هفتم شورای عالی مالیاتی پس از مطالعه مشروح شکایت شاکی وملاحظه و بررسی اوراق پرونده به شرح آتی انشاء رأی می نماید: در تبصره 4 ماده 53 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند 1366 از کارخانه نامی به میان نیامده وبا توجه به حکم ماده 104 قانون مورد اشاره مبنی بر الزام پرداخت کننده وجه به کسر 5% از اجاره بهاء کارخانه، در هر مورد، به عنوان علی الحساب مالیات دریافت کننده وجه و واریز آن به حساب تعیین شده، عمل شرکت مودی در واگذاری کارخانه پنبه پاک کنی از موارد مذکور در تبصره مارالذکر نمی باشد. علیهذا به رأی مورد واخواهی به لحاظ عدم انطباق نتیجه آن با مفهوم فوق ایراد وارد است و شعبه ضمن نقض آن پرونده را به هیأت حل اختلاف مالیاتی دیگر احاله می نماید. حسن عباسی پناه علی اصغر زندی فائز غلامحسین مختاری	
موسسه آموزشی راوی حساب	https://ravihesab.com