



راوی حساب

شماره بخشنامه : 182609-91

تاریخ : ۱۳۹۱/۰۹/۲۰

موضوع	بخشنامه 182609/91 مورخ 1391/09/20 راجع به افزایش سرمایه از طریق مازاد تجدید ارزیابی
شماره: 91/182609 تاریخ: 91/09/20 موضوع: افزایش سرمایه از طریق مازاد تجدید ارزیابی اداره کل محترم ثبت اسناد و املاک استان..... سلام علیکم : احتراما در راستای تکالیف آیین نامه اجرایی بند ۳۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۱ کل کشور مصوب هیات وزیران در مورخ ۱۳۹۱/۰۷/۲۳ در خصوص افزایش سرمایه از طریق مازاد تجدید ارزیابی ، مراحل تجدید ارزیابی در سال ۱۳۹۱ همانند سال ۱۳۹۰ با اندک تغییرات پیش بینی شده است که مرجع ثبت شرکتها می بایستی، موارد و مدارک ذیل را جهت تطبیق با آیین نامه لحاظ نمایند : ۱- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که از سال ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۰ از تجدید ارزیابی استفاده نکرده اند . میتوانند نسبت به مزایای این قانون و آیین نامه نسبت به افزایش سرمایه اقدام نمایند . ۲- در اجرای افزایش سرمایه از طریق مازاد تجدید ارزیابی، رعایت قوانین تجارت از جمله تکالیف ماده ۱۰۶ و ۱۶۱ لایحه اصلاحی قانون تجارت الزامی می باشد . ۳- موعد ثبت افزایش سرمایه ناشی از تجدید ارزیابی نزد مرجع ثبت شرکتها تا پایان سال ۱۳۹۱ می باشد ، بدیهی در صورت عدم ثبت تا پایان سال ۱۳۹۱ ، تجدید ارزیابی دارایی ها می بایستی در دفاتر قانونی شرکت منظور و حداکثر تا سه ماه پس از انقضای مهلت تسلیم اظهار نامه نسبت به ثبت آن اقدام نمایند . ۴- اشخاص حقوقی مشمول نهادهای مالی و بورسی، می بایستی قبل از ثبت از بورس اوراق بهادار مجوز اخذ نمایند. ماده ۹۹ قانون برنامه پنجم توسعه و اشخاص حقوقی مشمول نهادهای پولی و بانکی ، میبایستی قبل از ثبت از بانک مرکزی مجوز اخذ نمایند. ماده ۹۶ قانون برنامه پنجم توسعه بنابراین خواهشمند است دوایر ثبتی تابعه آن اداره کل محترم موارد مذکور را به طور کامل مدنظر قرار داده و با نظارت مستمر ضمن رعایت دقیق مقررات مربوطه از تضییع حقوق احتمالی اشخاص ذینفع جلوگیری نمایند.  RAVI HESAB	
موسسه آموزشی راوی حساب	https://ravihesab.com