



شماره بخشنامه : 449432-97

تاریخ : ۱۳۹۷/۱۲/۱۶

موضوع	بخشنامه شماره 97/449432 مورخ 1397/12/16; اصلاحات کارمزد خدمات بانکی ریالی : کارمزد استعلام از سازمان ثبت احوال و ارزیابی اموال منقول و غیرمنقول و تعهدات موضوع پرونده اطلاعات اعتباری
مدیریت کل نظارت بر بانکها و موسسات اعتباری ۹۷,۴۴۹۴۳۲ ۱۳۹۷,۱۲,۱۶ دارد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به تعالی	
حمایت از کالای ایرانی جهت اطلاع مدیران عامل محترم بانکهای دولتی غیر دولتی شرکت دولتی پست بانک موسسات اعتباری غیربانکی بانک مشترک ایران - ونزوئلا و بانک مهر اقتصاد متقاضی مجوز فعالیت ارسال می شود. با سلام احتراما، پیرو بخشنامه های شماره ۹۶,۷۷۹۹۰ مورخ ۱۳۹۶,۳,۱۷ و شماره ۹۵,۲۱۸۵۴۶ مورخ ۱۳۹۵,۷,۱۱ در ارتباط با کارمزدهای خدمات بانکی ریالی با توجه به طرح برخی ابهامات و تقاضاها از سوی شبکه بانکی کشور موارد زیر را به استحضار می رساند. ۱ در رابطه با هزینه استعلام از سازمان ثبت احوال کشور بانکها و مؤسسات اعتباری برای هر بار استعلام اطلاعات مشتریان از سازمان مذکور (با توجه به ارقام مندرج در قوانین بودجه سنوایی کل کشور که در سال جاری معادل ۲۰۰۰ ریال میباشد صرفاً مجاز به دریافت مبلغ ۲۰۰۰ ریال از مشتریان بابت کارمزد استعلام اطلاعات هویتی از سازمان ثبت احوال کشور میباشد و بدین ترتیب موضوع فوق جایگزین بخشنامه شماره ۹۶,۳۶۹۲۰۲ مورخ ۱۳۹۶,۱۱,۱۵ این بانک می شود. بندهای ۷-۱ الی ۷-۴ ردیف (۷) جدول کارمزدهای موضوع بخشنامه شماره ۹۶,۷۷۹۹۰ مورخ ۱۳۹۶,۳,۱۷ در رابطه با ارزیابی اموال منقول و غیر منقول به شرح زیر اصلاح می شود.	
مدیریت کل نظارت بر بانکها و موسسات اعتباری بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ردیف نوع خدمت و شناسه مربوط حداکثر مبلغ کارمزد	
۱ ارزیابی اموال منقول و غیر منقول ۶	
۱۷ ارزیابی ماشین آلات و کالا تا ۵۰۰ میلیون ریال مبلغ ارزیابی بیش از ۵۰۰ میلیون ریال تا ۸۰ میلیارد ریال مازاد بر ۸۰ میلیارد ریال ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال نسبت به مازاد ۲ در هزار یا معادل تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری هر کدام که کمتر باشد. ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ۷-۳ ارزیابی املاک و ساختمان تا ۵۰۰ میلیون ریال مبلغ ارزیابی بیش از ۵۰۰ میلیون ریال تا ۸۰ میلیارد ریال مازاد بر ۸۰ میلیارد ریال ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال نسبت به مازاد ۲ در هزار یا معادل تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری هر کدام که کمتر باشد ارجاع به کارشناس رسمی	

دادگستری

۷-۳ ارزیابی املاک مزروعی و باغات تا ۵۰۰ میلیون ریال مبلغ ارزیابی ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال

بیش از ۵۰۰ میلیون ریال تا ۸۰

میلیارد ریال

مازاد بر ۸۰ میلیارد ریال نسبت به مازاد ۲ در هزار یا معادل تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری هر کدام که کمتر باشد.

ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری

۴۷ ارزیابی تسهیلات مشارکت مدنی برآورد هزینه و آورده غیر نقدی

شریک و پیشرفت فیزیکی پروژه ها تا ۵۰۰ میلیون ریال مبلغ ارزیابی بیش از ۵۰۰ میلیون ریال تا ۸۰ میلیارد ریال

مازاد بر ۸۰ میلیارد ریال ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال

نسبت به مازاد ۲ در هزار یا معادل تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری هر کدام که کمتر باشد. ارجاع به کارشناس رسمی

دادگستری

بانکها و موسسات اعتباری در صورت ارائه هر گونه خدمات از جمله ایجاد تعهدات صدور ضمانت نامه و

گشایش اعتبار و بروات اسنادی که مستلزم تهیه گزارش اطلاعات اعتباری است بر اساس بند ۱۹-۸ ردیف (۸)

بخشنامه شماره ۹۶۷۷۹۹۰ مورخ ۱۳۹۶/۳/۱۷ مجاز به اخذ کارمزد گزارش اطلاعات اعتباری میباشند.

مدیریت کل نظارت بر بانکها و موسسات اعتباری بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

خواهشمند است دستور فرمائید ضمن ابلاغ به واحدهای ذی ربط بر حسن اجرای آن نظارت لازم صورت

پذیرد. ر ۴۱۳۶۴۸۱

مدیریت کل نظارت بر بانکها و موسسات اعتباری اداره ارزیابی سلامت نظام بانکی

عبدالمهدی ارجمند نژاد امیر عباس هاشمی نژاد

۰۹-۳۲۱۵



<https://ravihesab.com>

موسسه آموزشی راوی حساب