



شماره بخشنامه : 378991-00

تاریخ : ۱۴۰۰/۱۲/۲۶

49- بخشنامه شماره 00/378991 مورخ 1400/12/26؛ ابلاغ مصوبه هیأت عامل بانک مرکزی متضمن تاکید بر ممنوعیت بانک ها و موسسات اعتباری غیربانکی از هرگونه سرمایه گذاری در املاک و مستغلات از جمله خرید زمین، خرید و ساخت مجتمع های تجاری، اداری، مسکونی و مراکز خرید	موضوع
شماره : ۰۰۳۷۸۹۹۱ تاریخ : ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ پیوست: ندارد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بئه پشتیبانی مانع زدایی «بخشنامه» جهت اطلاع مدیران عامل محترم بانکهای دولتی غیر دولتی شرکت دولتی پست بانک موسسات اعتباری غیر بانکی و بانک مشترک ایران - ونزوئلا ارسال میشود با سلام احتراما بدین وسیله مصوبه جلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ هیأت عامل محترم بانک مرکزی متضمن تاکید بر ممنوعیت بانک ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی از هر گونه سرمایه گذاری در املاک و مستغلات از جمله خرید زمین خرید و ساخت مجتمع های تجاری اداری مسکونی و مراکز خرید به شرح ذیل برای استحضار و صدور دستور مقتضی ایفاد می شود با عنایت به مفاد قانون پولی و بانکی کشور از جمله بند (۱) ماده (۳۴) قانون مذکور و همچنین مفاد مواد (۱۶) و (۱۷) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور هر نوع سرمایه گذاری بانک ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی در زمینه املاک و مستغلات از جمله خرید زمین خرید و ساخت مجتمع های تجاری اداری مسکونی و مراکز خرید به طرقی غیر از اعطای تسهیلات اعم از مستقیم توسط بانک یا مؤسسه اعتباری غیر بانکی و یا غیر مستقیم از طریق شرکتهای زیر مجموعه ممنوع اعلام میگردد چنان چه بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی از مفاد این مصوبه تخلف نماید مشمول مجازاتهای مقرر در ماده (۴۴) قانون پولی و بانکی کشور و سایر قوانین و مقررات ذی ربط می گردد. خواهشمند است دستور فرمایند مراتب با لحاظ مفاد بخشنامه شماره ۹۶۱۴۹۱۵۳ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۶ به تمام واحدهای ذی ربط آن بانک مؤسسه اعتباری غیربانکی ابلاغ شده و بر حسن اجرای آن نظارت دقیق به عمل آید. ۵۵۸۰۶۴۶ ر حف مدیریت کل مقررات مجوزهای بانکی و مبارزه با پولشویی اداره مطالعات و مقررات بانکی حمیدرضا غنی آبادی ۰۲-۳۳۱۵ تهران بلوار میرداماد پاک ۱۸ تلفن: ۲۱۹۵۱ کد پستی: ۳۱-۱۵۳۹۶ فاکس: ۶۶۷۳۵۶۷۶ سایت اینترنتی: www.cbi.ir	
https://ravihesab.com	موسسه آموزشی راوی حساب