



35- بخشنامه شماره 00/332360 مورخ 1400/11/11؛ ابلاغ اصلاحیه «فرم یکنواخت قرارداد خرید دین»

موضوع

۰۰۳۳۲۳۶۰ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

بئه

«بخشنامه»

جهت اطلاع مدیران عامل محترم بانکهای دولتی غیر دولتی شرکت دولتی پست بانک موسسات اعتباری غیر بانکی و بانک مشترک ایران - ونزوئلا ارسال میشود
با سلام

احتراما همان گونه که استحضار دارند؛ فرم "یکنواخت قرارداد خرید دین در اجرای تبصره ذیل ماده (۲۳) «قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار مصوب جلسه مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۶ مجلس شورای اسلامی، موضوع یکنواخت سازی فرم عقود تسهیلات بانکی توسط بانک مرکزی تدوین و پس از تصویب در یک هزار و دویست و چهاردهمین جلسه مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۳ شورای پول و اعتبار طی بخشنامه شماره ۹۴۳۴۷۱۷۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۷ به شبکه بانکی کشور ابلاغ گردید. لیکن با عنایت به بازخوردهای واصله و نکته نظرات مطرح شده از سوی بانکها و مؤسسات اعتباری غیر بانکی مبنی بر برخی محدودیتهای در فرم یکنواخت قرارداد خرید دین از جمله عدم امکان استفاده از فرم یاد شده برای اعطای تسهیلات خرید دین بر مبنای خرید اسناد اوراق تجاری با سررسیدهای متفاوت از فروشنده اسناد اوراق تجاری تسهیلات گیرنده طی یک قرارداد اصلاح فرم قرارداد یکنواخت مورد اشاره در دستور کار بانک مرکزی قرار گرفت و مالا اصلاحیه پیشنهادی در یک هزار و سیصد و بیست و هفتمین جلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ شورای پول و اعتبار مطرح گردید و آن شورا با امعان نظر به اهمیت و فراگیر بودن قرارداد خرید دین در سطح شبکه بانکی کشور و با هدف فراهم گردیدن امکان خرید اسناد با سررسیدهای متفاوت در قالب یک قرارداد خرید دین با اصلاحات پیشنهادی در فرم یکنواخت قرارداد خرید دین موافقت نمود بر این اساس به موجب مصوبه شورای پول و اعتبار مقرر گردید اصلاحاتی به شرح زیر در فرم یاد شده صورت پذیرد:

عبارت سررسید یکسان به تاریخ از متن ماده (۲) فرم یکنواخت قرارداد مزبور حذف و جدول ذیل این ماده به شرح زیر اصلاح گردد:

ردیف نوع سند ردیف نوع سند تاریخ سررسید سند شماره سریال مبلغ اسمی سند مبلغ پرداختی نام متعهد متعهدین سند

1

۲

۳

(به عدد و حروف)

تهران بلوار میرداماد پلاک ۱۸ تلفن: ۱۹۵۱ کد پستی: ۳۳۱-۱۵۴۹۶ فاکس: ۶۶۷۳۵۶۷۶ ریات اینترنتی: www.cbi.ir

تولید

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۲- عبارت هر یک از اسناد به فراز ابتدایی ماده (۵) فرم یکنواخت قرارداد مزبور اضافه گردد.

تبصره ای به شرح ذیل به ماده (۷) فرم یکنواخت قرارداد مزبور اضافه گردد:

تبصره چنان چه تخلف از مفاد قرارداد ناشی از عدم ایفای تعهد فروشنده طبق ماده (۵) این قرارداد باشد. خسارت مربوطه برای هر سند به طور مجزا محاسبه میشود بدین نحو که مبلغ دریافتی و تعداد روز در دستورالعمل محاسباتی موضوع این ماده به ترتیب ناظر بر مبلغ دریافتی هر یک از اسناد موضوع ماده (۲) این قرارداد و تعداد روزهای سپری شده از تاریخ سررسید سند مربوطه تا تاریخ اعلام تخلف به فروشنده میباشد.

عبارت هر یک از اسناد به فراز ابتدایی ماده (۹) فرم یکنواخت قرارداد مزبور اضافه گردد.

لذا مقتضی است دستور فرمایند از این پس تمامی قراردادهای خرید دین صرفا بر اساس نسخه اصلاحی فرم یکنواخت قرارداد مزبور تنظیم و منعقد گردد. بدیهی است تمامی قراردادهای پیشین خرید دین تا پایان مدت اعتبار قرارداد کماکان به قوت خود باقی خواهد ماند.

با عنایت به موارد فوق الذکر، ضمن ایفاد نسخه اصلاحی فرم یکنواخت قرارداد خرید دین خواهشمند است دستور فرمایند مراتب با لحاظ مفاد بخشنامه شماره ۹۶۱۴۹۱۵۳ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۶ به قید تسریع به تمامی شعب و واحدهای ذی ربط آن بانک مؤسسه اعتباری ابلاغ گردد و بر حسن اجرای آن نظارت دقیق به عمل آید. ۵۵۱۹۵۷۴ الف

مدیریت کل مقررات مجوزهای بانکی و مبارزه با پولشویی

اداره مطالعات و مقررات بانکی

حمیدرضا غنی آبادی

۰۴-۳۸۳۱

تهران بلوار میرداماد پلاک ۱۸ تلفن: ۱۹۵۱ کد پستی: ۳۱-۱۵۲۹۶ فاکس: ۶۶۷۳۵۶۷۶ سایت اینترنتی: www.cbi.ir

بسمه تعالی

شماره

تاریخ «قرارداد خرید دین»

ماده ۱ طرفین قرارداد

این قرارداد بر اساس قانون عملیات بانکی بدون ربا بهره) مصوب ۱۳۶۲/۶/۸ مجلس شورای اسلامی و اصلاحات بعدی آن و نیز آیین نامه دستورالعملها و بخشنامه های ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بین امضا کنندگان زیر منعقد می گردد

الف بانک مؤسسه اعتباری

به نشانی که از این پس در این قرارداد بانک مؤسسه

اعتباری نامیده میشود و

ب در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقیقی باشد آقای خانم ... شماره سریال شناسنامه کد ملی شماره اختصاصی

اتباع خارجی شماره گذرنامه اتباع خارجی کد اقتصادی

شماره تماس ثابت .

در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقوقی باشد شرکت.

اداره ثبت شرکتهای ملی شماره اختصاصی اتباع خارجی

کد ملی شماره اختصاصی اتباع خارجی شماره گذرنامه اتباع خارجی

شماره شناسنامه . کد ملی شماره اختصاصی اتباع خارجی شماره گذرنامه اتباع خارجی

شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره

محل امضا و مهر بانک ر مؤسسه اعتباری

محل امضا مهر ضامنین وثیقه گذاران

..... کدپستی

شماره تلفن همراه .

که از این پس در این قرارداد فروشنده نامیده می شود.

در صورت اخذ ضمانت حسب صلاحدید بانک مؤسسه اعتباری) ج - ضامن ر ضامنین

در صورتی که ضامن ضامنین شخص حقیقی باشد

شماره شناسنامه . شماره سریال شناسنامه نشانی . شماره تماس ثابت

در صورتی که ضامن ضامنین شخص حقوقی باشد اداره ثبت شرکتهای

با امضای آقای خانم

شماره شناسنامه .

شرکت و آقای خانم

شماره شناسنامه . شرکت و با مهر شرکت طبق

مورخ کدپستی

به نشانی

شماره تماس ثابت

تبصره نشانی پست الکترونیک و تلفنهای بانک مؤسسه اعتباری فروشنده و ضامن ضامنین همان موارد مندرج در این ماده

است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی پست الکترونیک و تلفنهای خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به

طرفهای دیگر ابلاغ کند تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف

محل امضا و مهر بانک ر مؤسسه اعتباری

-

دیگر ابلاغ نشده باشد کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره

تلفن (پیامک) پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است ارسال میشود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده - موضوع قرارداد عبارت است از خرید نقدی سند اسناد اوراق تجاری از فروشنده به کمتر از مبلغ اسمی آن و به شرح

مشخصات جدول زیر به مبلغ کل به عدد) فروشنده پس از ظهرنویسی و تحویل اصل سند اسناد اوراق تجاری مزبور به بانک

مؤسسه اعتباری مبلغ کل موضوع این ماده را به صورت یک جا دریافت نمود.

ردیف نوع سند تاریخ سررسید

سند شماره سریال مبلغ اسمی مبلغ پرداختی نام متعهد ر متعهدین سند

۱

۲

۳

...

ماده ۳ - فروشنده کلیه اختیارات خصوصاً اختیار غبن را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۴ دفاتر و صورت حسابهای بانک مؤسسه اعتباری در هر مورد معتبر است دفاتر و صورت حساب های بانک مؤسسه اعتباری از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوائر اجرای ثبت جهت محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی در هر مورد ملاک عمل میباشد.

تبصره - طرفین توافق نمودند هرگونه اشتباه بانک مؤسسه اعتباری در محاسبات قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوطه اقدام نمایند.

ماده ۵ هر یک از اسناد در صورت عدم پرداخت مبالغ سند اسناد اوراق تجاری موضوع این قرارداد در سررسید، فروشنده قبول و تعهد نمود مبالغ اسمی سند اسناد اوراق تجاری فوق و خسارت و هزینه های مربوطه را طبق مقررات و شرایط این قرارداد پرداخت نماید.

ماده ۶ - هرگاه به هر علت و جهتی اقدام قضایی و قانونی علیه فروشنده از طرف شخص یا اشخاص ثالث صورت گیرد به نحوی که به هر عنوان وصول مطالبات بانک مؤسسه اعتباری ناشی از این قرارداد میسر محل امضا و مهر بانک ر مؤسسه اعتباری

نگردد رفع اشکال و مانع و همچنین مسئولیت امر به عهده فروشنده بوده و فروشنده مسئول جبران ضرر و زیان بانک مؤسسه اعتباری و عواقب ناشی از تأخیر در اجرای قرارداد خواهد بود.

ماده - فروشنده اظهار نمود از مقررات و ضوابط بانک مؤسسه اعتباری در خصوص تسهیلات خرید دین مطلع گردیده و حائز شرایط دریافت تسهیلات میباشد فروشنده متعهد گردید در صورتی که به تشخیص بانک مؤسسه اعتباری از مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد تخطی نموده و یا از تسهیلات به نحو غیر مجاز استفاده نموده باشد. علاوه بر بازپرداخت کل مبلغ موضوع ماده (۲) این قرارداد تمامی خسارات وارده به بانک مؤسسه اعتباری را از تاریخ انعقاد قرارداد با نرخ درصد به میزان نرخ سود تسهیلات عقود غیر مشارکتی سالانه متناسب با زمان و وجوه دریافتی از بانک مؤسسه اعتباری بر اساس دستور العمل محاسباتی زیر از مال خود به بانک مؤسسه اعتباری بپردازد

تعداد روز * نرخ مبلغ دریافتی

تعداد روزهای واقعی سال $100 \times$

تبصره چنان چه تخلف از مفاد قرارداد ناشی از عدم ایفای تعهد فروشنده طبق ماده (۵) این قرارداد باشد خسارت مربوطه برای هر سند به طور مجزا محاسبه میشود بدین نحو که مبلغ دریافتی و تعداد روز در دستور العمل محاسباتی موضوع این ماده به ترتیب ناظر بر مبلغ دریافتی هر یک از اسناد موضوع ماده (۲) این قرارداد و تعداد روزهای سپری شده از تاریخ سررسید سند مربوطه تا تاریخ اعلام تخلف به فروشنده می باشد.

ماده - فروشنده متعهد گردید در صورت عدم پرداخت مبالغ مذکور در ماده (۷) این قرارداد، علاوه بر مبالغ یاد شده از تاریخ اعلام تخلف تا تاریخ تسویه کامل مطالبات بانک مؤسسه اعتباری مبلغی تحت عنوان وجه التزام تأخیر تأدیه دین را که طبق دستور العمل محاسباتی زیر محاسبه می شود، به بانک مؤسسه اعتباری پرداخت نماید در صورت عدم پرداخت بانک مؤسسه اعتباری حق دارد وفق مفاد این قرارداد مطالبات خود را استیفا نماید.

تعداد روز « نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین - مانده مطالبات

تعداد روزهای واقعی سال $100 \times$

محل امضا و مهر بانک ر مؤسسه اعتباری

نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین معادل ۶ درصد بعلاوه نرخ سود متعلقه . درصد، مجموعاً معادل درصد می باشد.

تبصره مانده مطالبات مندرج در دستورالعمل محاسباتی این ماده عبارت است از مانده تسویه نشده مبالغ مندرج در ماده (۷) این قرارداد که بر ذمه فروشنده تعلق گرفته است.

ماده - هر یک از اسناد در صورت عدم پرداخت مبالغ سند اسناد اوراق تجاری موضوع این قرارداد در سررسید بانک مؤسسه اعتباری پس از گذشت حداکثر دو ماه از سررسید هر یک از اسناد مزبور و عدم بازپرداخت آنها توسط فروشنده باید مراتب را از طریق نشانی مندرج در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی به ضامن ضامنین و وثیقه گذار گذاران ارسال نماید در غیر این صورت، اخذ وجه التزام تأخیر تأدیه دین مذکور در ماده (۸) از ضامن ضامنین و وثیقه گذار گذاران امکان پذیر نخواهد بود.

ماده ۱۰ فروشنده و ضامن ضامنین به طور غیر قابل رجوع به بانک مؤسسه اعتباری اجازه و اختیار دادند که هر گونه مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم یا غیر مستقیم پس از سررسید یا حال شدن دیون و در صورت عدم پرداخت از موجودی هر یک از حسابها ریالی و ارزی اموال و اسناد آنان نزد بانک مؤسسه اعتباری و یا سایر بانکها و مؤسسات اعتباری رأساً و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی فروشنده منظور نماید در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد. بانک مؤسسه اعتباری آن را به نرخ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و برداشت می نماید. اقدام بانک مؤسسه اعتباری در این خصوص برای فروشنده و ضامن ضامنین غیر قابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد.

تبصره ۱ هر گونه وجوهی که پس از سررسید یا معوق شدن مطالبات این قرارداد به بانک مؤسسه اعتباری پرداخت و یا از حسابها و اموال و استاد برداشت میشود ابتدا بابت هزینه های قانونی و کارمزدها منظور شده و مابقی بین سه جزء مانده اصل تسهیلات سود و وجه التزام تأخیر تأدیه دین تسهیم بالنسبه می شود.

تبصره ۲ بانک مؤسسه اعتباری اقدامات موضوع این ماده را پس از اجرایی نمودن از طریق نشانی مندرج در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی حسب مورد به فروشنده یا ضامن ضامنین اطلاع می دهد. ماده ۱۱ ضامن ضامنین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات فروشنده منفرداً مشترکاً و متضامناً انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهیهایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده فروشنده است را تعهد نمودند و بانک مؤسسه اعتباری به استناد این قرارداد حق دارد

محل امضا و مهر بانک ر مؤسسه اعتباری
محل امضا ر مهر ضامنین ر وثیقه گذاران

علاوه بر مراجعه به فروشنده به هر یک از ضامنین منفرداً و یا مشترکاً مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوه متعلقه را وصول نماید.

ماده ۱۲ هرگاه بانک مؤسسه اعتباری برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع بانک مؤسسه اعتباری صادر شود پرداخت کلیه هزینه های اجرایی و مبلغی معادل آیین نامه تعرفه حق الوکاله در امور اجرائی و همچنین در صورتی که بانک ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت طبق تشخیص و اعلام بانک مؤسسه اعتباری بر ذمه فروشنده بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات ملزم به پرداخت آن میباشد.

ماده ۱۳ در صورت اخذ وثیقه و تأیید حسب صلاحدید بانک مؤسسه اعتباری به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از این قرارداد موارد مشروحه ذیل مشخصات کامل وثیقه و تأیید مأخوذه ذکر گردد)

توسط فروشنده و یا وثیقه گذار گذاران در صورتی که شخص حقیقی باشد آقای خانم شماره شناسنامه . شماره سریال شناسنامه به نشانی

شماره تماس ثابت

در صورتی که شخص حقوقی باشد شرکت .

اداره ثبت شرکتهای .

با امضای آقای خانم . تاریخ تولد

شرکت و آقای خانم .

محل امضا و مهر بانک ر مؤسسه اعتباری
محل امضا ر مهر ضامنین ر وثیقه گذاران

شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی

روزنامه رسمی شماره . به نشانی شماره تماس ثابت

در وثیقه بانک مؤسسه اعتباری مستقر گردید قبض و اقباض در خصوص مورد وثیقه مندرج در این ماده به عمل آمد و حسب مورد مجدداً به طور صحیح و سالم تحویل مالک یا مالکین داده شد.

ماده ۱۴ فروشنده تعهد نمود که حسب مورد و در صورت تقاضای بانک مؤسسه اعتباری مطالبات ناشی از این قرارداد و هر آن چه مورد وثیقه قرار میگیرد را پس از امضای قرارداد حاضر در مدت انجام آن و تا زمان تسویه کامل قرارداد به مبلغی که مورد موافقت بانک مؤسسه اعتباری باشد در برابر آتش سوزی انفجار زلزله، سیل، صاعقه و سایر خطرات مرتبطی که بانک مؤسسه اعتباری تعیین میکند نزد یکی از شرکتهای بیمه مجاز به هزینه خود و به نفع بانک مؤسسه اعتباری بیمه نماید و بیمه نامه را بلادرنگ به بانک مؤسسه اعتباری تسلیم کند هم چنین پانزده روز قبل از انقضای مدت بیمه مدارک تجدید بیمه را به بانک مؤسسه اعتباری ارائه دهد. در صورتی که فروشنده تعهدات خود را به شرح فوق انجام ندهد بانک مؤسسه اعتباری می تواند وثایق را وکالتاً از طرف فروشنده به هزینه خود بیمه نموده و مبلغ هزینه شده را از فروشنده مطالبه یا به حساب وی منظور نماید. بدیهی است وکالت مذکور نافی تعهدات و مسئولیتهای فروشنده نخواهد بود. ضمناً فروشنده مکلف است در صورت بروز خسارت به موارد بیمه شده سریعاً به بیمه گر و بانک مؤسسه اعتباری اطلاع دهد.

ماده ۱۵ در صورتی که به تشخیص بانک مؤسسه اعتباری فروشنده و یا وثیقه گذار گذاران و یا ضامن ضامنین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند بانک مؤسسه اعتباری میتواند نسبت به صدور اجرائیه جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هر یک از اشخاص یاد شده اقدام نماید.

ماده ۱۶ وثیقه گذار گذاران ضمن اعلام و اقرار به این که تا کنون نسبت به عین مورد وثیقه هیچ گونه معامله ای انجام نداده اند متعهد و ملتزم گردیدند که

۱۶۱ از هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه خودداری نمایند.

۲-۱۶ بدون موافقت بانک مؤسسه اعتباری در موارد وثیقه تغییری ایجاد ننمایند و از انجام هر اقدامی که موجب نقصان بهای موارد وثیقه باشد خودداری نمایند.

محل امضا و مهر بانک ر مؤسسه اعتباری

۱۶۳ در صورتی که در مورد وثیقه علاوه بر مستحقات تأسیسات و تجهیزات فعلی مستحقات و تأسیسات و تجهیزات دیگری اضافه شود جزء موارد وثیقه خواهد بود.

۱۶۴ در صورتی که قبل از فک این سند تمام یا قسمتی از موارد وثیقه در معرض اجرای طرح های مؤسسات و شرکتهای دولتی و شهرداری و امثال آن قرار گیرد بانک مؤسسه اعتباری، قائم مقام و وکیل بلاعزل و یا وصی بعد از فوت وثیقه گذار گذاران است که تمامی تشریفات قانونی را انجام دهد و با امضای اسناد و دفاتر مربوط وجوهی را که از طرف مؤسسه ذی ربط در قبال تملک تمام یا قسمتی از موارد وثیقه پرداخت خواهد شد به صورت نقدی یا قسطی دریافت کند و پس از کسر و احتساب هزینه های متعلقه مطالبات خود را از محل باقیمانده وجه وصول نماید. هرگاه بهای ملک در صندوق ثبت یا دادگستری سپرده شده باشد بانک مؤسسه اعتباری حق دریافت وجوه سپرده را به میزان هزینه های متعلقه و مطالبات خود خواهد داشت. در صورتی که وجوه وصول شده و یا موارد وثیقه موضوع این بند تکافوی مطالبات بانک مؤسسه اعتباری را ننماید فروشنده متعهد گردید کلیه بدهیهای خود را بنا به تشخیص بانک مؤسسه اعتباری فوراً بپردازد.

۱۶-۵ هرگونه نقل و انتقال قبلی نسبت به منافع مورد وثیقه ولو این که ضمن سند عادی باشد را کتباً به اطلاع بانک رساننده و نیز قبل از انتقال منافع مورد وثیقه تحت هر عنوان از بانک مؤسسه اعتباری تأییدیه اخذ نمایند.

۱۶-۶- در صورتی که مورد وثیقه به تملک بانک مؤسسه اعتباری دراید محل مورد وثیقه را تخلیه و تحویل بانک مؤسسه اعتباری نمایند در غیر این صورت به استناد مفاد این قرارداد و نیز سند انتقال اجرایی بانک مؤسسه اعتباری میتواند از طریق ادارات ثبت اسناد و املاک مورد انتقال را تخلیه و تصرف نماید.

ماده ۱۷ کلیه و کالتهای تفویضی به بانک مؤسسه اعتباری موضوع مواد ۱۰، ۱۴، ۱۶ (بند ۱۶-۴) و ۲۱ قرارداد حاضر ضمن عقد خارج لازم برای طرفین معین است و با سلب حق عزل و ضم وکیل و امین و غیره و سلب حق اجرای مورد وکالت توسط موکل میباشد.

ماده ۱۸ فروشنده و وثیقه گذار گذاران قبول نمودند در صورتی که بانک مؤسسه اعتباری حسب ضوابط و مقررات مربوط از جمله مقررات بانک مرکزی مطالبات این قرارداد را به اشخاص حقوقی دیگر منتقل کند.

محل امضا و مهر بانک ر مؤسسه اعتباری

محل امضا ر مهر ضامنین ر وثیقه گذاران

تضمینات و وثایق این قرارداد به تعهدات لاحق نیز منتقل شده و کماکان بابت تعهدات انتقال یافته در رهن و وثیقه، باقی باشد.

ماده ۱۹ کلیه هزینه های مربوط به این قرارداد از جمله حق تمبر سند اسناد اوراق تجاری موضوع قرارداد و افزایش احتمالی آن و کلیه هزینه های مربوط به ثبت وثایق از جمله حق الثبت و حق التحریر بدون حق رجوع به بانک مؤسسه اعتباری کلاً به عهده فروشنده است.

ماده ۲۰ فروشنده و ضامن ضامنین قبول نمودند بانک مؤسسه اعتباری میتواند هرگونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

ماده ۲۱ این قرارداد بر اساس توافق طرفین و بر طبق ماده (۱۵) قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) و اصلاحات و الحاقات قانونی آن و ماده (۷) قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرای طرحهای تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانکها در حکم سند رسمی و لازم الاجرا بوده و تابع مفاد آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا میباشد و تمامی امضا کنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچ گونه اختلافی ندارند و فروشنده ضامن ضامنین و وثیقه گذار گذاران حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی بانک مؤسسه اعتباری برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات فروشنده در هر مرحله از عملیات اجرایی از خود سلب و اسقاط نمودند.

ماده ۲۲ مفاد این قرارداد نافذ حق اعتراض مشتری در مراجع ذی صلاح نمی باشد.

نسخه تنظیم و به رؤیت کامل بانک مؤسسه اعتباری فروشنده ضامنین و وثیقه گذاران رسید و ایشان ضمن اقرار به اطلاع و آگاهی کامل از مفاد این قرارداد و پذیرش تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن به امضای تمامی صفحات آن مبادرت نمودند و یک نسخه از این قرارداد به هر یک از آنها تسلیم گردید.

محل امضا و مهر بانک ر مؤسسه اعتباری

محل امضا و مهر بانک ر مؤسسه اعتباری