



شماره بخشنامه : 67003-98

تاریخ : ۱۳۹۸/۰۲/۳۱

موضوع	ابلاغ سقف فردی و توزیع بانکی تسهیلات نوسازی و بهسازی مسکن روستایی در سال 1398
مدیریت کل اعت بارات شماره : تاریخ ۱۳۹۸۰۲۳۱ ۹۸۶۷۰۰۳ دارد به تعالی " رونق تولید " جناب آقای محمدرضا حسین زاده مدیر عامل محترم بانک ملی ایران (۳۶,۰۰۰) جناب آقای حجت اله صیدی مدیر عامل محترم بانک صادرات ایران (۳۰۰,۰۰۰) جناب آقای رضا دولت آبادی - مدیر عامل محترم بانک تجارت (۳۰۰,۰۰۰) جناب آقای محمد بیگدلی - مدیر عامل محترم بانک ملت (۳۲'۰۰۰) جناب آقای چقازردی - مدیر عامل محترم بانک سپه (۲۲'۰۰۰) جناب آقای دکتر محمد علی سهمانی اصل - مدیر عامل محترم بانک رفاه کارگران (۲۰۰,۰۰۰) جناب آقای ابوالقاسم رحیمی انارکی مدیر عامل محترم بانک مسکن (۳۰۰,۰۰۰) با سلام احتراما" ضمن ارسال تصویب نامه شماره ۱۷۶۶۷۲ ت ۵۶۰۸۶ هـ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ هیات محترم وزیران در خصوص اعطای تسهیلات نوسازی و بهسازی مسکن روستایی به استحضار میرساند، سهم آن بانک بابت اعطای تسهیلات مذکور در سال ۱۳۹۸ واحد تعیین میگردد. شایان ذکر است سقف فردی تسهیلات موصوف به میزان چهارصد میلیون (۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال در جلسه مورخ ۱۳۹۸/۲/۲۴ شورای محترم پول و اعتبار به تصویب رسیده است. اضافه می نماید توزیع استانی تسهیلات فوق اشاره متعاقبا" اعلام خواهد شد. خواهشمند است دستور فرمائید مراتب به نحو مقتضی به واحدهای اجرایی ذی ربط ابلاغ گردد. ۴۲۶۴۶۹۰ ر مدیریت کل اعتبارات اداره اعتبارات تهران - بلوار میرداماد، پلاک ۱۹۸، تلفن : ۲۱۹۵۱ که پستی : ۳۳۱۱۱-۱۵۴۹۶، فاکس : ۶۶۷۲۵۶۷۴ سیاست و مشتری: www.chi.ir بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ورود و به به دفتر دبیرخانه دبیرخانه شورای پول و اعتبار ورود و به به دفتر دبیرخانه دبیرخانه شورای پول و اعتبار	

وزارت کشور وزارت امور اقتصادی و دارایی وزارت راه و شهرسازی - سازمان برنامه و بودجه کشور بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

هیئت وزیران در جلسه ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ به پیشنهاد شماره ۷۲۲۰۸۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۲ سازمان برنامه و بودجه کشور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است نسبت به تعیین بانک های عامل و آنها برای پرداخت تسهیلات طرح ویژه نوسازی و بهسازی دویست هزار واحد مسکونی روستایی با ضمانت سفته زنجیره ای در سال ۱۳۹۸ اقدام کند.

سقف فردی تسهیلات با رعایت مبحث (۱۹) مقررات ملی ساختمان و سایر مقررات ملی ساختمان برای دویست هزار واحد مبلغ چهار صد میلیون (۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰) ریال در سال ۱۳۹۸ است.

سود سهم متقاضی برای این تسهیلات پنج درصد (۵) است و سازمان برنامه و بودجه کشور پرداخت یارانه سود مابه التفاوت سود تعیین شده سهم متقاضی با نرخ های مصوب شورای پول و اعتبار برای دوره مشارکت مدنی و فروش اقساطی و مانده مطالبات معوق شامل اصل و سود تسهیلات موضوع این تصویب نامه را تضمین و تعهد می نماید که هزینه های یاد شده را پس از اعلام بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران از محل منابع مصوب مربوط در قانون بودجه سنواتی به بانک های عامل پرداخت نماید. این تضمین نافی مسئولیت بانک های عامل در وصول مطالباتشان نیست.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مکلف است با هماهنگی سازمان برنامه و بودجه کشور، سهم استانی تسهیلات را تعیین نموده و بر اساس سهمیه ابلاغ شده توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران نسبت به توزیع سهمیه بانکهای عامل به تفکیک استان، شناسایی متقاضیان واجد شرایط معرفی آنان جهت دریافت تسهیلات و نظارت بر ساخت و ساز در چهار چوب کتانی نظام مهندسی و کنترل ساختمان نظام فنی و روستایی اقدام کند.

اسحاق جهانگیری

معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس قوه قضاییه دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام سازمان اداری و استخدامی کشور معاونت حقوقی رئیس جمهور، معاونت امور مجلس رئیس جمهور دیوان محاسبات کشور دیوان عدالت اداری سازمان بازرسی کل کشور معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی امور تدوین تفریح و انتشار قوانین و مقررات وزارت دادگستری دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.

تهران - بلوار میرداماد - پلاک ۱۹۸، تلفن : ۲۹۹۵۱

کدپستی : ۳۳۱۱۱-۱۵۷۹۶، فاکس : ۶۶۷۲۵۶۷۴، سیاست اینترنتی : www.cbi.ir

