



موضوع	ابلاغ دستورالعمل تامین مالی بنگاه های اقتصادی کوچک و متوسط در سال 1400
۸۹۲۶۸، ۰۰۳۲۹، ۱۴۰۰ ر دارد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بئه تولید	مدیران عامل محترم بانکهای ملی ایران سپه مسکن، تجارت صادرات ایران ملت رفاه کارگران توسعه تعاون، آینده اقتصاد نوین ایران زمین، پارسین پاسارگاد خاورمیانه دی سامان سینا، شهر، کارآفرین گردشگری و شرکت دولتی پست بانک با سلام و احترام پیرو مکاتبات مختم به نامه شماره ۹۸۳۷۰۶۱۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۸، به پیوست تصویر تصویب نامه شماره ۱۳۱۹۷ ت ۵۸۲۴۶ هـ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۸ هیأت محترم وزیران در خصوص اصلاح ماده (۱۷) آیین نامه بازآفرینی شهری پایدار موضوع تصویب نامه شماره ۲۹۹۰۶ ت ۵۴۹۶۳ هـ مورخ ۱۳۹۷/۳/۱۰ هیأت وزیران جهت استحضار ارسال می گردد. در راستای اجرای تصویب نامه اصلاحی یاد شده حسب تصمیمات متخذه در کمیسیون اعتباری مورخ ۱۴۰۰/۳/۹ این بانک مقرر گردید تسهیلات مربوطه با رعایت سقفهای فردی مندرج در ماده (۱) تصویب نامه و با نرخهای مصوب شورای پول و اعتبار از سوی بانکهای عامل مورد اقدام قرار گیرد و در صورت تامین یارانه مربوطه از سوی دولت یارانه مربوطه از سوی دستگاه متولی مستقیماً به حساب متقاضیان واریز شود. بر این اساس خواهشمند است دستور فرمائید مراتب به نحو مقتضی به واحدهای اجرایی ذی ربط ابلاغ گردد. ر ۵۳۳۸۰۴۰ مدیریت کل عملیات پولی و اعتباری اداره اعتبارات شهرزاد دانشمندی ۰۴-۳۲۱۵ پشتیبانی مانع زوانی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ۱۳۱۹۷ رت ۵۸۲۴۶ هـ جمهوری اسلامی ایران رئیس جمهور تصویب نامه هیئت وزیران بسمه تعالی با صلوات بر محمد و آل محمد وزارت راه و شهرسازی وزارت کشور وزارت نیرو وزارت نفت وزارت امور اقتصادی و دارایی سازمان برنامه و بودجه کشور معاونت حقوقی رییس جمهور - معاونت اقتصادی رئیس جمهور بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۲/۵ به پیشنهاد شماره ۱۱۸۱۳۳/۱۰۰۰۲ مورخ ۱۳۹۹/۹/۵ وزارت راه و شهرسازی و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد. ماده (۱۷) آیین نامه اجرایی برنامه ملی بازآفرینی شهری پایدار موضوع تصویب نامه شماره ۲۹۹۰۶ ت ۴۹۶۳ شه مورخ ۱۳۹۷/۳/۱۰ به شرح زیر اصلاح میشود. صدر ماده به شرح زیر اصلاح می شود.

ماده ۱۷ میزان سقف تسهیلات مشارکت مدنی دوره ساخت و ودیعه اسکان موقت در اراضی مشمول طرح ها و برنامه های موضوع این تصویب نامه به ترتیب در کلانشهرها به ازای هر واحد مسکونی تولید شده یک میلیارد و دویست میلیون (۲۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال و چهارصد میلیون (۴۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال و در سایر شهرها هشتصد میلیون (۸۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال و سیصد میلیون (۳۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال تعیین میشود. منابع مورد نیاز برای تأمین مابه التفاوت سود اجرای این ماده از محل اعتبارات مصوب مربوط تأمین می شود.

۲ در تبصره (۳) عبارت مکلف است به عبارت در سقف اعتبارات تأمین شده اصلاح می شود.

- متن زیر به عنوان تبصره (۴) به ماده مذکور اضافه می شود.

تبصره ۴ به منظور تسهیل شرایط دریافت تسهیلات ساخت در مناطق کمتر برخوردار مرزی وزارت راه و شهرسازی شرکت مادر تخصصی بازآفرینی شهری ایران مجاز است نسبت به پرداخت تسهیلات ساخت به متقاضیان نوسازی در مناطق مذکور با کارمزد حداقل چهار درصد (۴) از طریق

تهران بلوار میرداماد پلاک ۱۹۸ تلفن: ۱۹۵۱ کد پستی ۱۳۱-۱۵۳۹۶ فاس: ۶۶۷۳۵۶۷۴ بایت اینترنتی: www.cbi.ir

۱۳۱۹۷ رت ۵۸۲۲۶ هـ

ر جمهوری اسلامی ایران رئیس جمهور

انعقاد قرارداد عاملیت با بانکها و مؤسسات عامل دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

اقدام نماید سازمان برنامه و بودجه کشور به منظور کمک به تأمین مابه التفاوت نرخ کارمزد تسهیلات

موضوع این تبصره با نرخ تسهیلات مقرر در این آیین نامه پنجاه درصد (۱۵۰) نرخ مصوب شورای

پول و اعتبار منابع ممکن را در لوائح بودجه سنواتی پیش بینی و تضامین لازم را از محل اعتبارات مصوب مربوط صادر خواهد کرد.

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری دفتر رئیس جمهور دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری سازمان بازرسی کل کشور معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات کلیه وزارتخانه ها سازمانها و مؤسسات دولتی نهادهای انقلاب اسلامی روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.

تهران بلوار میرداماد پاک ۱۹۸ تلفن: ۱۹۵۱ کد پستی ۱۲۳۱۱-۱۵۳۹۶ فاس: ۶۶۷۳۵۶۷۴ بایت اینترنتی: www.cbi.ir

