



صفحه نخست چنبرسانه ای قوانین معرفی سازمان ارتباط با ما میز خدمت الکترونیک

ایین نامه: 30/4/13038/59190

12 دی 1402
Tuesday, January 2, 2024
19 جمادی الثاني 1445

*ضوابط معافیت واحدهای مسکونی ارزان قیمت

سامانه رسیدگی به شکایات
(موضوع ماده 25 قانون ارتقای
سلامت اداری و مبارزه با فساد)
سامانه دریافت گزارش
فرار مالیاتی

شماره: 59190/13038/4/30

تاریخ: 20/12/1367

پیوست:

تاریخ سند: 1367/12/20

شماره سند: 30/4/13038/59190

وضعیت سند: -

پازگشت به ماده قانونی

سایر ایین نامه ها

*ضوابط معافیت واحدهای

مسکونی ارزان قیمت

سایر اسناد مرتبط

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد
تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص
حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد
فصل دوم ایین نامه اجرایی موضوع
تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات
های مستقیم (تسهیل فرایند صدور
شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل
توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در
سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت-
فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای
نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و
عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع
ماده 8 طرح تکریم مردم

ارشو اطلاعیه ها

معافیت مالیاتی اولین انتقال قطعی واحدهای مسکونی ارزان ومتوسط قیمت طبق ضوابطوقیمتهای موضوع ماده 69 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب 3/12/1366 ضوابط و قیمتهای موضوع ماده 69 ق. م. م. ماده 1 اولین انتقال قطعی واحدهای مسکونی آپارتمانی تا 75 مترمربع زیربنای مفید(به استثنای مشاعات) درتهران که ارزش معاملاتی اعیان وسهم عرصه آنها جمعاً تا 3800000 ریال باشدازپرداخت مالیات نقل و انتقال قطعی معاف است . ماده 2 اولین انتقال قطعی واحدهای مسکونی غیرآپارتمانی درتهران تا 100 مترمربع زیربنا که جمع ارزش معاملاتی عرصه واعیان آنها تا 5800000 ریال باشدازپرداخت مالیات نقل و انتقال قطعی معاف است . ماده 3 اولین انتقال قطعی واحدهای مسکونی آپارتمانی در 31 شهر (به جز تهران) مشمول ضرورت مندرج دریوست قانون زمین شهری مصوب 22/6/1366 مجلس شورای اسلامی و همچنین توابع آن شهراذروصورتیکه سطح زیر بنای مفید (به استثنای مشاعات) هرواحد از 80 مترمربع و جمع ارزش معاملاتی عرصه آنها تا 5000000 ریال باشد ازپرداخت نقل وانتقال قطعی معاف است . ماده 5 اولین انتقال قطعی واحدهای مسکونی اعم از آپارتمانی یا غیرآن تا 120 متر زیربنا (در مورد آپارتمانهای زیربنای مفید به استثناء مشاعات) که جمع ارزش معاملاتی عرصه (پاسهم عرصه واعیان آنها تا 5000000 ریال باشد درسایر شهرستانهای کشورازپرداخت مالیات نقل وانتقال قطعی معاف است . ماده 6معافیت موضوع این آیین نامه شامل واحدهای مسکونی است که ازتاریخ 3/12/1366 تا تاریخ 3/12/1367 احداث و هر واحدحداکثرتا یکسال ازتاریخ انقضای مهلت مقرربرای اجرای برنامه احداث که هرمورد توسط وزارت مسکن وشهرسازی یا شهرداری محل تعیین میشود منتقل میگردد.

وزیرمسکن وشهرسازی

وزیرامور اقتصادی ودارائی

مواد قانونی وابسته

ماده 69 - اولین انتقال قطعی واحدهای مسکونی ارزان و متوسط قیمت که ظرف مدت ده سال از تاریخ تصویب این قانون مطابق ضوابط و قیمت ها...



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور
کد پستی: 1114943661

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی

بیانیه حریم خصوصی

شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور

سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

صندوق پستی : 11115 - 1651
تلفنخانه 39903990

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.
سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019