

وزارت امور اقتصادی و دارایی  
سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست   چند رسانه‌ای   قوانین   معرفی سازمان   ارتباط با ما   میز خدمت الکترونیک

1402 اسفند 28  
Monday, March 18, 2024  
7 رمضان 1445

تصویب نامه و تصمیم نامه: 969/ت32044

\*در خصوص فعالیت‌های ایرانگردی و جهانگردی

تاریخ سند: 14/01/1384  
شماره سند: 969/ت32044  
وضعیت سند: -

باگشت به ماده قانونی

**سایر تصویب نامه‌ها و تصمیم نامه‌ها**

- \*فهرست اولویتهای ماده 132
- \*اضافه نمودن به فهرست نقاط توسعه نیافتة
- \*اعتبار فهرست اولویتها برای سال 73
- \*افزودن تبصره به آئین نامه تاسیسات گردشگری قانون تنظیم بخشی از مقررات تسهیلات نوسازی صنایع کشور
- \*در خصوص فعالیت‌های ایرانگردی و جهانگردی**
- \*اصلاح درجه بندی تاسیسات ایرانگردی و جهانگردی
- \*فهرست نقاط محروم کشور
- \*فهرست اولویت‌های ماده 132
- اصلاح تصویب نامه 39107
- وزارت جهاد کشاورزی می‌تواند مجوز تأسیس و بهره برداری صادر نماید
- اصلاح ماده 12 آئین نامه اجرایی قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی
- انطباق فهرست مناطق محروم و جنگی با فهرست 83 سازمان مدیریت
- سایر فعالیت‌های صنعتی و معدنی با مشارکت خارجیان در اولویت دوم قرار دارد
- مناطق محروم و دور افتاده کشور

سایر اسناد مرتبط

شماره: 969/ت32044  
تاریخ: 14/01/1384  
پیوست:

اداره کل امور مالیاتی استان سازمان میراث فرهنگی و گردشگری

وزیران عضو شورای عالی میراث فرهنگی و گردشگری در جلسه مورخ 29/9/1383 به استناد اصل يکصد و سی و هشتم اساسی جمهوری اسلامی ایران و با رعایت تصویب نامه شماره 31194 ت 28063 مورخ 5/1383 تصویب نمودند: آئین نامه ایجاد، تکمیل، درجه بندی و نرخ گذاری تاسیسات ایرانگردی و جهانگردی و نظرات بر فعالیت آنها، موضوع تصویب نامه شماره 7408/ت 1411 مورخ 2/3/1368 به شرح زیر اصلاح می‌شود: ۱- متن زیر به عنوان بندهای (15) و (16) به ماده (1) اضافه می‌شود: تبصره ۱- واگذاری مالکیت زمانی مشاع یا مالکیت زمانی ۲- متن زیر به عنوان تبصره های (1) و (2) به ماده (1) اضافه می‌شود: تبصره ۱- واگذاری مالکیت زمانی مشاع یا مالکیت زمانی منافع حد اکثر ۴۰٪ از ظرفیت اقامتی هر یک از تاسیسات اقامتی موضوع این آئین نامه به افراد متعدد به نحوی که مالک مشاع عین یا مالک منافع آن بوده و به موجب قرارداد فیما بین حق استفاده در مدت معین در سال را به طور موبد یا محدود داشته باشد، با کسب مجوز سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و بر اساس مقررات مربوط به پذیره نوبی شرکتهای سهامی عام بلامانع است. ترتیبات اداره واحد و حقوق و وظایف متقابل مالکان در قالب دستورالعملی است که سازمان میراث فرهنگی و گردشگری آن را تهیه و تصویب می‌کند. الف- مالک حق مالکیت زمانی مشاع تاسیسات اقامتی موضوع این آئین نامه حق فروش، اجاره یا معاوضه خواهد داشت، در این صورت تعهداتناشی از قرارداد اولیه بین خریدار و فروشنده بر عهده مالک بعدی قرار خواهد گرفت. ب- هزینه نگهداری و ارایه خدمات کل مجموعه به نسبت سهم بر عهده همه مالکان است و مدیریت مجموعه بر عهده مالک یا نماینده مالکان حداقل ۶۰٪ از ظرفیت مجموعه خواهد بود. ج- معاوضه یا اجاره مالکیت منافع در مالکیت زمانی تابع مفاد قرارداد اولیه بین طرفین خواهد بود. د- واگذاری مالکیت زمانی منافع محدود به اتباع خارجی با کسب مجوز از سازمان میراث فرهنگی و گردشگری مجاز است. ه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور سند مالکیت به نام هر یک از مالکان زمانی مشاع تاسیسات گردشگری صادر نماید و سیستم بازنگی اسناد فوق را به عنوان وثیقه قبول و تسهیلات بانکی لازم را برای خریداران تأمین خواهد کرد. تبصره ۲- فروش مالکیت زمانی با همان میزان مالکیت و زمان اولیه میسر است و تفکیک آن به سهم یا زمان منمنع است. ۳- در تبصره (2) ماده (5) عبارت "و ضمانته مورد اشاره به نفع دولت ضبط" حذف می‌شود. ۴- تبصره (1) ماده (5) حذف و شماره تبصره های بعدی به ترتیب اصلاح می‌شود. این تصویب نامه در تاریخ 27/12/4383 به تایید مقام محترم ریاست جمهوری رسیده است.

**محمد رضا عارف**  
**معاون اول رئیس جمهور**

مواد قانونی وابسته

ماده 132 - درآمد ابرازی ناشی از فعالیتهای تولیدی و معدنی اشخاص حقوقی غیردولتی در واحدهای تولیدی یا معدنی که از تاریخ اجرای این م...  
[Signature]

اطلاعیه ها

قابل توجه فعلان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فعل موم آئین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرند مدور شماره اقتصادی برای فعلان اقتصادی)

اطلاعیه - مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه - قابل توجه موسسات خیریه و عالم المنفعه

فرم نظرسنجی از ارایب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

ارشیو اطلاعیه ها

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی

بیانیه حریم خصوصی

شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور

سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها ...



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور

کد پستی: 1114943661

صندوق پستی: 11115-1651

تلفنخانه 39903990

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.

سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019