



سازمان تأمین اجتماعی
مدیر عامل

جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۷۱۰۰/۵/۴۲۴۸

تاریخ: ۱۳۷۳/۹/۲۲

پوست:

بخشنامه شماره ۱۷ حقوقی

اداره کل استان

باتوجه به بررسیهای بعملآمده مشاهده میشود برخی از ادارات کل استانها در معاملات غیرمنقول (خرید زمین وساختمان) باقید مالکیت دولت جمهوری اسلامی به نمایندگی اداره کل تأمین اجتماعی ویا سازمان تأمین اجتماعی اقدام به تنظیم سند رسمی یا اخذ دفترچه مالکیت از اداره ثبت اسناد واملاک مینمایند.

از آنجائی که بموجب قانون فهرست نهادها وموسسات عمومی غیردولتی مصوب تیرماه ۱۳۷۳ سازمان در عداد موسسات عمومی غیردولتی قرار گرفته است. بنابراین بمنظور جلوگیری از تفویت حقوق سازمان تاکید میشود در معاملات غیرمنقول به هنگام انعقاد مبایعه نامه یا تنظیم سند رسمی وهمچنین اخذ دفترچه مالکیت منحصرأ " نام " سازمان تأمین اجتماعی" در اسناد مذکور قید گردد.

بدیهی است در مبایعه نامه ها واسناد تنظیمی در دفاتر اسناد رسمی پس از ذکر نام سازمان تأمین اجتماعی درج نام ومشخصات نمایندگان مربوطه جهت امضای آنها بلامانع است. همچنین ضروریست کلیه اسنادی که تاکنون تنظیم شده مورد بازبینی کارشناس حقوقی استان قرار گیرد تا در صورت وقوع اشتباه مذکور در اسرع وقت نسبت به اصلاح آنها بنام سازمان اقدام شود.

۶/۱۱/-۴۵

مهدی کرباسیان
مدیر عامل و رئیس هیات مدیره
سازمان تأمین اجتماعی