

وزارت امور اقتصادی و دارایی

سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست
چند رسانه ای
قوانین
معرفی سازمان
ارتباط با ما
میز خدمت الکترونیک

بخشنامه: 30/4/12126/59648

***سرقفلی و کاربری ملک**

شماره: 59648/12126/4/30

تاریخ: 21/10/1374

پیوست:

پیرو بخشنامه شماره 43894/8504/30 - 4/8/74 و همانطور که در قسمت اخیر آن نیز اشاره گردیده است موکداً یادآوری می نماید : چنانچه براساس اسناد و مدارک مثبته احرار گردد که وجوهی بابت انتقال حق واگذاری محل دریافت شده است فارغ از نوع کاربری ملک مندرج در گواهی صادره از مراجع ذیربط مالیات متعلق باید مطابق مقررات قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه 66 و اصلاحیه مصوب 7/12/71 مجلس شورای اسلامی مطالبه و بحیثیه وصول درآید.

داریوش ایرانبدی
معاون درآمدهای مالیاتی

تاریخ سند: 1374/10/21

شماره سند: 30/4/12126/59648

وضعیت سند: -

امضا کننده: معاون درآمدهای مالیاتی (داریوش ایران بدی)

سامانه رسیدگی به شکایات

(موضوع ماده 25 قانون ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش فرار مالیاتی

بازگشت به ماده قانونی

سایر بخشنامه ها

*نحوه محاسبه مالیات مودیانیکه پیش از یک معامله موضوع ماده 59 را در محدوده یک حوزه مالیاتی انجام میدهند

در خصوص فصل مالیات بر درآمد املاک

در مورد تنظیم قراردادهای مشارکت مدنی بین بانکها و اشخاص و عدم مشمول مالیات

*دستورالعمل مالیات نهادهای

دستورالعمل در خصوص رسیدگی به پرونده های مالیاتی توسط سازمان حسابرسی

*نحوه پرداخت سهم بنیاد مستضعفان از طرف شرکتهای تابعه

*املاکی که مشمول حق واگذاری محل می شود

***سرقفلی و کاربری ملک**

*ضوابط اجرایی تبصره 1 ماده 2 به منظو رفاه خریداران املاک بانکها گواهی نقل وانتقال توسط حوزه محل وقوع ملک صادر بشود

در خصوص نحوه وصول وصول و صدور گواهی خریداران که از سازمان ملی زمین ومسکن خریددارند

*تمدید مهلت بخشودگی جرائم

*مالیات نقل و انتقال مال مورد وثیقه

دستورالعمل ارشادی در خصوص ترتیب رسیدگی و نرخ مالیاتی و....

بخشنامه در خصوص واحدهای برخورداری از معافیت موضوع بند (الف) ماده 138 قانون مالیاتهای مستقیم از آن زمان مشمول

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت-فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه مؤسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

مواد قانونی وابسته

ماده 59 - [1] نقل و انتقال قطعی املاک به مأخذ ارزش معاملاتی و به نرخ پنج درصد (5 %) و همچنین انتقال حق واگذاری محل به مأخذ وجوه

پرداخت مالیاتی نقل و انتقال

قطعی املاک میشوند

سایر اسناد مرتبط



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور
کد پستی: 1114943661
صندوق پستی: 11115 - 1651
تلفنخانه 39903990

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی

بیانیه حریم خصوصی

شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور

سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.
سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019