



وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست
چند رسانه ای
قوانین
معرفی سازمان
ارتباط با ما
میز خدمت الکترونیک

بخشنامه: 30/4/13341/48078

1402 اسفند 23
Wednesday, March 13, 2024
2 رمضان 1445

***فروش داراییهای قابل استهلاك**

سامانه رسیدگی به شکایات
(موضوع ماده 25 قانون ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش فرار مالیاتی

شماره: 48078/13341/4/30/30
تاریخ: 23/10/1369
پیوست:

تاریخ سند: 1369/10/23
شماره سند: 30/4/13341/48078
وضعیت سند: -
امضا کننده: معاون درآمدهای مالیاتی (احمد حسینی)

بازگشت به ماده قانونی

سایر بخشنامه ها
*استهلاك دارائيه و هزینه ذخیره مطالبات مشکوک بانکها
دستورالعمل حسابرسي مالیاتی
*فروش داراییهای قابل استهلاك
*در خصوص استهلاك صنف آب و برق
*کسر قیمت تمام شده فیلم از درآمد مشمول مالیات
*سود و کارمزد مربوط به خرید دارایی
*هزینه نرم افزاری کامپیوتری
*هزینه های تاسیس و قبل از بهره برداری بایستی ده سال مستهلك گردد
*هزینه های تحقق یافته و پرداخت نشده قابل قبول است
آیین نامه اجرایی تبصره (1) ماده (149) اصلاحی قانون مالیات های مستقیم مصوب 1394-04-31
ابلاغ مقررات و ضوابط اجرایی مربوط به هزینه استهلاك داراییها و هزینه های تاسیس به انضمام جدول دارایی های استهلاك پذیر (موضوع مقررات ماده 149 اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم مصوب 31/04/1394)
ابلاغ ماده 19 اصلاحی بخش مقررات و ضوابط اجرایی دارایی های استهلاك پذیر (موضوع ماده 149 قانون مالیاتهای مستقیم اصلاحی مصوب 31/4/1394)
درخصوص عدم شمول مالیات سهم شرکت های سرمایه گذار از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی های شرکت های سرمایه پذیر
ابلاغ متن مصوبه اصلاحیه جدول

اداره کل مالیات بر شرکتها بقرارات اعلامی بعضی از حوزه های مالیاتی در ارتباط با فروش دارائی قابل استهلاك در موارد تشخیص علی الراس ، اقدام به برآورد ارزش فروش نموده ، مابه التفاوت ارزش دفتری وارزش برآوردی رابعنوان یکی از اقلام درآمد محسوب و چنانچه ارزش دفتری مشخص نباشد بهای تعیین شده را عیناً " درآمد مشمول مالیات تلقی مینماید، لذا در این باره نکات زیر را که به تایید هیات عمومی شورایعالی مالیاتی هم رسیده است برای اجراء به ماموران مالیاتی متذکر میگردد. الف (در صورت قبول دفاتر، حسب مورد با استناد بند 5 ماده 125 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1345 و اصلاحیه های بعدی و بند 5 ماده 149 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1366 معادل ارزش مستهلك نشده دارائی منهای حاصل فروش بعنوان زیان و چنانچه میزان فروش بیش از ارزش مستهلك نشده دارائی باشد، مابه التفاوت آنها بعنوان سود در حساب و زیان سال مربوط منظور خواهد شد. ب (در صورت رد دفاتر و تعیین بهای فروش دارائی بر اساس تحقیقات معموله ، احتساب عین فروش یا ما به التفاوت فروش و ارزش مستهلك نشده آن بعنوان سود یا زیان صحیح نبوده بلکه طبق مادتين ماده 128 و ماده 29 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1345 و مادتين ماده 152 و ماده 153 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1366 باید با انتخاب قرینه و اعمال ضریب مناسب مبادرت به تعیین درآمد حاصل از این ممرنموده و چنانچه مجموعه ضرایب موجود فاقد ضریب مالیاتی از این حیث باشد برابر تبصره 3 ماده 154 قانون اخیرالذکر ضریب مورد نظرتوسط هیات حل اختلاف مالیاتی محل با عنایت به مشخصات دارائی فروش رفته و سایر جهات تعیین خواهد گردید. پ (در تعیین درآمدهای مورد بحث اولاً" ماموران تشخیص یا کارشناسان و حسابرسان مربوط مکلفند برای بدست آوردن فروش واقعی دارائیها تحقیقات کافی بعمل آورند و از برآورد غیر عادلانه بانظرورای و دلخواه خود بپرهیزد ثانیاً" کمیسیونها و هیئتهای حل اختلاف مالیاتی تعیین کننده ضرایب شایسته است بمنظور رعایت عدالت مالیاتی باتوجه به واقعیت نسبت به تعیین ضرایب اقدام نمایند.

احمد حسینی
معاون درآمدهای مالیاتی

مواد قانونی وابسته
ماده 149- آن قسمت از داراییهای استهلاك پذیر که بر اثر به کارگیری یا گذشت زمان یا سایر عوامل و بدون توجه به تغییر قیمتتها ارزش آن تقلیل می یابد... ماده 152 - حذف شد. (1)
1 . به موجب بند 22 ماده واحده قانون اصلاح قانون مالیاتهای مستقیم، مصوب 31/4/1394، ماده ماده 153 - حذف شد. (1)
1 . به موجب بند 22 ماده واحده قانون اصلاح قانون مالیاتهای مستقیم، مصوب 31/4/1394... ماده 154 - حذف شد. (1)
1 . به موجب بند 22 ماده واحده قانون اصلاح قانون مالیاتهای مستقیم، مصوب... ماده 125 - انتقالی که طبق مقررات فصل مالیات بر ارث مشمول مالیات می باشد مشمول مالیات این بخش نخواهد بود.

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه - مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت- فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

استهلاکات مالیاتی (موضوع ماده
149 قانون مالیاتهای مستقیم
مصوب 31/4/1394)
انطباق حکم موضوع بند(ز)
تبصره 10 ماده واحده قانون
بودجه سال 1397 کل کشور با
حکم تبصره 1 ماده 149 قانون
مالیات های مستقیم و آیین نامه
اجرایی آن راجع به تجدید ارزیابی
دارایی شرکت ها

سایر اسناد مرتبط

...
ماده 128- درآمد مشمول مالیات اشخاص حقوقی ناشی از درآمدهای اتفاقی از طریق رسیدگی به دفاتر تشخیص خواهد
شد و مالیات‌هایی که طبق مقررات این فصل...

ماده 29 - حذف شد. [1]

[1] . به موجب بند 2 ماده واحده قانون اصلاح قانون مالیاتهای...



سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی
بیانیه حریم خصوصی
شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور
سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور
کد پستی : 1114943661
صندوق پستی : 1651 - 11115
تلفنخانه 39903990

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.
سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019