

وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالی کشور

صفحه نخست چند رسانه‌ای قوانین معرفی سازمان ارتباط با ما میز خدمت الکترونیک

تصویب نامه و تصمیم نامه: 87158/ت 53526 هـ

انعقاد قرارداد وزارت راه و شهرسازی با نمایندگی شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) با «شرکت احداث و راه اندازی ترمینال سلام فرودگاه بینالمللی امام خمینی(ره)» به سهامداری بنیاد مستضعفان

شماره: 87158/ت 53526 هـ

تاریخ: 1395-07-19

بسمه تعالیٰ

تصویب نامه هیأت وزیران

وزارت راه و شهرسازی

هیئت وزیران در جلسه 1395-7-12 به پیشنهاد شماره 30163-100-02 مورخ 1395-6-24 وزارت راه و شهرسازی و به استناد ماده واحده قانون احداث پروژه های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک ها و سایر منابع مالی و پولی کشور - مصوب ۱۳۶۶- تصویب کرد:

۱- وزارت راه و شهرسازی که از این پس «وزارت» نامیده میشود مجاز است با نمایندگی شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) در قالب بند (ب) ماده (۲) آییننامه اجرایی قانون احداث پروژه های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانکها و سایر منابع مالی و پولی کشور و برای تأمین مالی هزینه های تکمیل پروژه «ترمینال سلام» شامل مطالعات، طراحی، احداث، تکمیل، راه اندازی، اجاره به شرط تملیک و انتقال، نسبت به انعقاد قرارداد با «شرکت احداث و راه اندازی ترمینال سلام فرودگاه بینالمللی امام خمینی(ره)» به سهامداری بنیاد مستضعفان که از این پس به اختصار «شرکت طرف قرارداد» نامیده میشود با رعایت ضوابط و مقررات جاری کشور، اقدام نماید.

۲- تأمین صدرصد منابع مالی مورد نیاز جهت تکمیل «ترمینال سلام» و تأسیسات جانبی مکانیکی و برقی مربوط تا مرحله تحویل دائم پروژه و تسویه حساب کامل، بر عهده شرکت طرف قرارداد می باشد.

۳- به وزارت اجازه داده میشود با رعایت مواد (27) و (28) قانون برگزاری مناقصات- مصوب ۱۳۸۳ نسبت به واگذاری انجام امور مطالعات، طراحی و پیمانکاری اجرای پروژه «ترمینال سلام» و تأسیسات جانبی مکانیکی و برقی آن، در صورت احراز صلاحیتهای مربوط به شرکتهای واجد صلاحیت معرفی شده از سوی شرکت طرف قرارداد اقدام نماید، مشروط به آنکه در هر مورد قبل از واگذاری، گواهی صلاحیت مشاوره و یا پیمانکاری شرکتهای معرفی شده از مراجع ذیرپط اخذ و مورد تأیید وزارت قرار گیرد.

تبصره ۱- شرکت طرف قرارداد مکلف است پیشنهاد قیمت اجرای ترمینال را به همراه تجزیه و تحلیل (آنالیز) قیمت مربوط بر اساس مطالعات مصوب وزارت و آخرين فهرست بهای ابلاغ شده توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و ضرایب آن با اعمال ضریب بروزرسانی شاخص مبنای تعديل فهرست بها (تا زمان ارایه پیشنهاد کتبی قیمت خود) و پیشینی تعديل دوره ساخت، مالیات بر ارزش افزوده، حق بیمه های سهم کارفرما و سایر هزینه های جانبی مرتبط با اجرای طرح را به وزارت تحويل نماید.

تبصره ۲- حداکثر ضریب پیشنهادی سرمایه گذار (ضریب بالاسری پیمانکاری) معدل (09/1) تعیین میگردد.

۴- دوران واگذاری معادل (96) ماه مشتمل بر (12) ماه دوره احداث و تکمیل و (84) ماه دوره واگذاری منافع بهره برداری - دوره پرداخت اقساط اجاره (شامل اصل سرمایه و سود مصوب) - به شرکت طرف قرارداد خواهد بود.

۵- سود سرمایه گذاری شرکت طرف قرارداد معادل نرخهای اعلام شده از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران - در زمان انعقاد قرارداد- برای سپرده های بلند مدت یک ساله بانکهای دولتی به علاوه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی

تاریخ سند: 1395/07/19
شماره سند: 87158/ت 53526 هـ
وضعیت سند: معتبر

بازگشت به ماده قانونی

سایر تصویب نامه ها و تصمیم نامه ها

*لیست تکمیلی کالاهای مشمول %2 بند «د» تبصره 8 قانون بودجه سال 1376

*تعیین رقم حداقل و حد اکثر حقوق برای سال 1377

*اصلاح تصویب نامه 1883 و تاریخ لازم اجرا شدن آن از اول 84

*آیین نامه اجرایی بندی تبصره 78 بودجه 5

*تکلیف شرکت های دولتی مبنی بر 1% سرمایه گذاری در امور پژوهشی

اصلاح ماده 6 آیین نامه تاسیس صندوقهای غیر دولتی توسعه صادرات و توضیح دوره معافیت صادرات کالا و خدمات به مدت 5 سال

*اصلاح آئین نامه تجمعی عوارض تصویب نامه 67452

*صورت وضعیت پیمانکاری پس از کسر کسورات بدون درخواست مفاضاحساب پرداخت گردد

اصلاح فهرست کالاهای مشمول معافیت از پرداخت دو درصد عوارض آموزش و پرورش

*اضافه نمودن به فهرست نقاط توسعه نیافرته

*آئین نامه اجرایی بند د تبصره 8 بودجه 8 فروش کالاهای تبصره 75 بودجه سال 75

*آئین نامه اجرایی ماده 94 قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت 13/09/68

تصویب نامه هیات وزیران در خصوص بند (ط) ماده (4) قانون اصلاح مادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی

سامانه رسیدگی به شکایات (موضوع ماده 25 قانون ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش فرار مالیاتی

اطلاعیه ها

قابل توجه فعلان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح ماده (۳) ماده 169 قانون میلیات های مستقیم (تسهیل فرآیند مدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه - مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398) قابل توجه جایگاهداران سوخت فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه - قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه فرم نظرسنجی از ارایه رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم آرشیو اطلاعیه ها

... 9

(%) درصد تعیین میشود.

تبصره - چنانچه دوره مطالعات، طراحی و احداث، بر اثر تعلق طرف مشارکت یا پیمانکاران معرفی شده بیش از مدت تعیینشده به طول انجامد، در دوره تأخیر هیچگونه سودی برای آورده طرف مشارکت مستخدمین شاغل و بازنیسته و آماده به خدمت

سایر اسناد مرتبط

6- مرجع تأیید هزینه های « احداث- تکمیل و راه اندازی ترمینال سلام فرودگاه بین المللی امام خمینی (ره) » و پرداخت کامل اقساط اجاره شرکت طرف قرارداد، حسابرس مورد تأیید وزارت امور اقتصادی و دارایی میباشد.

7- درآمد شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) جزو درآمدهای اختصاصی شرکت محسوب و پس از واریز به حساب مرکز وحوه شرکت مذکور نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با درخواست ذی- حساب وسایر مقامات و سایر مقامات مجاز شرکت یاد شده در چهارچوب بودجه مصوب مربوط (به میزان اقساط اجاره ماهیانه) از سوی خزانه به حساب ویژه وزارت نزد بانک عامل (قابل برداشت برای شرکت طرف قرارداد) واریز و صرفا برای پرداخت اقساط مذکور به شرکت طرف قرارداد از آن استفاده میشود. اضافه و یا کسری درآمدهای « ترمینال سلام » در هر ماه نسبت به مبلغ اجاره ماهیانه با توجه به زمان پرداخت و نرخ سود مصوب، بر طول اجاره با توجه به شرایط قرارداد تأثیر کاهنده یا فزاینده خواهد داشت.

8- بیمه، مالیات و سایر حقوق و عوارض ناشی از اجرای پروژه تابع قوانین و مقررات طرحهای عمرانی می- باشد.

9- وزارت موظف است در قرارداد منعقده، نحوه استیفای حقوق دولت را در صورت خودداری و یا ناتوانی شرکت طرف قرارداد در اجرای مفاد قرارداد پیش بینی نماید .

اسحاق جهانگیری

معاون اول رئیس جمهور

مواد قانونی وابسته

سایر قوانین...

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی

بیانیه حریم خصوصی

شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور

سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور

کد پستی : 1114943661

صندوق پستی : 11115-1651

تلفنخانه 39903990

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.

سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019